

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0500
水道橋 徒歩2分	450,000 円 (税抜)	華ビル 3階 (25.04坪) 華ビル 3階は、JR 総武・中央緩行線「水道橋」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。駅から徒歩2分と非常に近く、通勤や来客の際にも便利な好立地です。個別空調やエレベーター、トイレも完備されています。1992年竣工の5階建てビルで、25坪ほどの程よい広さが魅力です。



物件概要			
建物名	華ビル		
所在地	東京都千代田区神田三崎町2丁目15-10		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア	引渡状況		
坪数	25.04 坪 (82.79㎡)	坪単価	17,971円
築年月	1992年6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR 総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩2分 ・ 都営三田線: 水道橋駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 九段下駅 徒歩9分 ・ 都営新宿線: 九段下駅 徒歩9分 		

契約条件			
賃料	450,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険加入義務有		

床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。