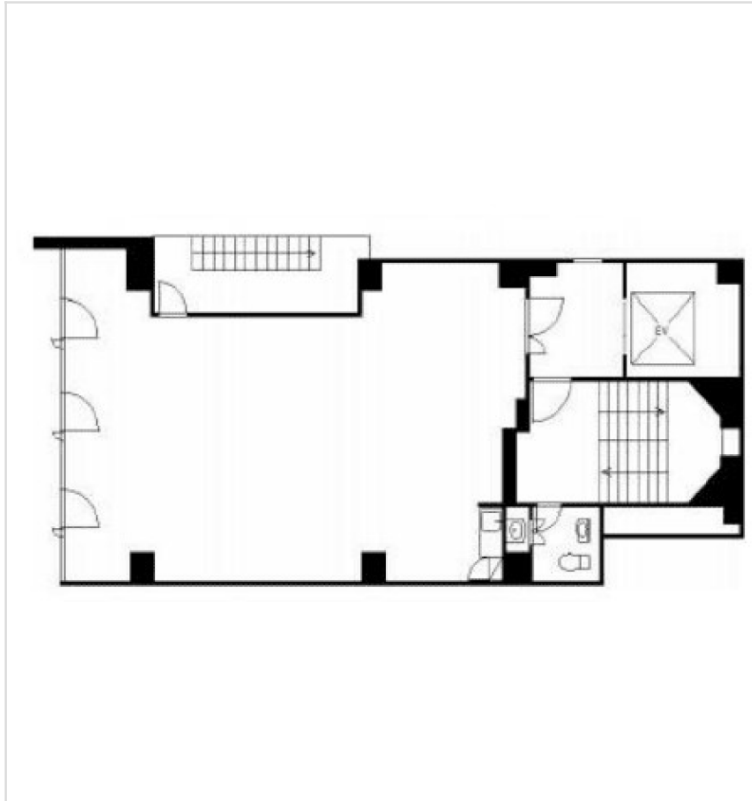


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0499
大手町 徒歩4分	280,000 円 (税抜)	トライエム大手町ビル 9階 (20.5坪) トライエム大手町ビル 9階は、東京メトロ半蔵門線「大手町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。大手町エリアまで徒歩圏内の好立地で、通勤や営業活動の利便性に優れています。個別空調やエレベーター、トイレなど、快適なビジネス環境を支える設備も整っています。20.5坪の使いやすい広さで、スタートアップやベンチャー企業にも最適です。



床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー		

物件概要			
建物名	トライエム大手町ビル		
所在地	東京都千代田区内神田1丁目5-4		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	9階
募集フロア		引渡状況	
坪数	20.5 坪 (67.76㎡)	坪単価	13,658円
築年月	1976年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 大手町駅 徒歩4分 ・東京メトロ丸ノ内線: 大手町駅 徒歩4分 ・JR山手線: 神田駅 徒歩6分 ・JR京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩6分 ・都営新宿線: 小川町駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	280,000円	共益費/管理費	40,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	20%		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。