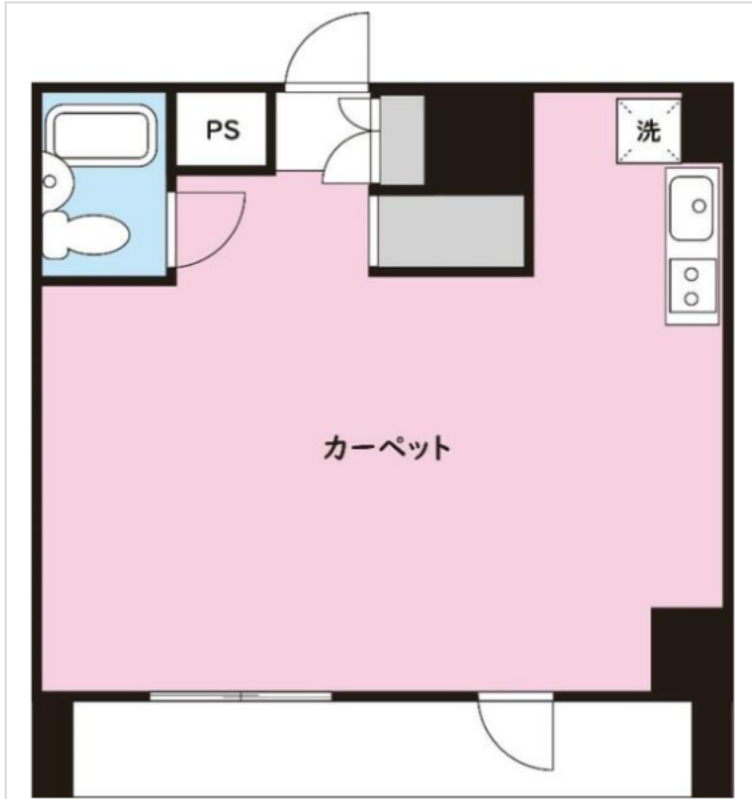


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0488
川崎 徒歩5分	125,000 円 (税抜)	シャンボール互恵ビル 9階 906号室 (10.78坪) シャンボール互恵ビル 9階 906号室は、JR東海道本線「川崎」駅から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。ターミナル駅から徒歩圏内の好立地で、周辺の利便性は抜群です。約11坪のコンパクトな室内は、コストを抑えて事業を開始したい方に最適です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	シャンボール互恵ビル		
所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子 2丁目8-1		
階建	地上14階建	募集階層	9階
募集フロア	906号室	引渡状況	
坪数	10.78 坪 (35.64㎡)	坪単価	11,595円
築年月	1980年11月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ J R 東海道本線: 川崎駅 徒歩5分 ・ J R 京浜東北・根岸線: 川崎駅 徒歩5分 ・ J R 南武線: 川崎駅 徒歩5分 ・ 京急本線: 京急川崎駅 徒歩8分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	125,000円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	更新 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険料: 20,000円/新品鍵交換代: 任意/1年未満の解約で家賃1ヵ月分の違約金				

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	床: カーペット		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。