

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0476
四ツ谷 徒歩3分	205,920 円 (税抜)	二番町ビル 5階 北側 (12.48坪) 二番町ビル 5階 北側は、JR中央本線「四ツ谷」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分という好立地に加え、個別空調やエレベーター、トイレを完備しています。貸室内の天井高は2,500mmあり、床はタイルカーペット仕様です。創業期の事業者様や、利便性を重視する企業様に最適なワンルーム事務所です。



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	床仕様：タイルカーペット/天井高2,500mm		ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	二番町ビル		
所在地	東京都千代田区二番町8-20		
階建	地上6階建	募集階層	5階
募集フロア	北側	引渡状況	
坪数	12.48 坪 (41.25㎡)	坪単価	16,500円
築年月	1984 年 11 月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR中央本線: 四ツ谷駅 徒歩3分 ・ JR総武・中央緩行線: 四ツ谷駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ南北線: 四ツ谷駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 四ツ谷駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ有楽町線: 麹町駅 徒歩4分		

契約条件			
賃料	205,920円	共益費/管理費	43,680円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入※要別途費用/清掃費御負担有 (目安 坪1,650円(税込))		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。