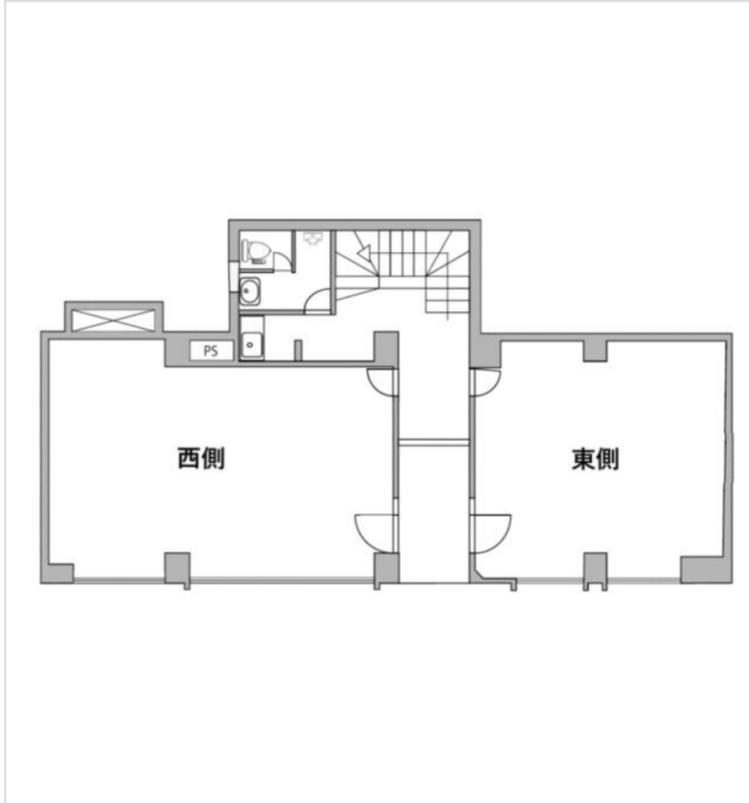


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0475
神田 徒歩5分	148,960 円 (税抜)	西川ビル 1階 東 (9.31坪) 西川ビル 1階 東は、JR山手線「神田」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内の好立地にあり、通勤や移動に大変便利です。室内はタイルカーペット仕様です。隔階男女別トイレや個別空調も完備されています。約9坪のコンパクトな空間は、創業期の小規模事業者やスタートアップにも最適です。



物件概要			
建物名	西川ビル		
所在地	東京都千代田区神田富山町18		
階建	地上5階建	募集階層	1階
募集フロア	東	引渡状況	
坪数	9.31 坪 (30.77㎡)	坪単価	16,000円
築年月	1974年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR山手線: 神田駅 徒歩5分 ・ 都営新宿線: 岩本町駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩5分 ・ JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	148,960円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	<ul style="list-style-type: none"> ・ 水道料金 1,000円 (月) ※火災保険加入必須 		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	床仕様: タイルカーペット/天井高: 2,330mm		ビル設備の備考	トイレ: 隔階男女別		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。