

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0431
<b>馬車道 徒歩2分</b>	<b>185,955 円</b> (税抜)	<b>横浜エクセレント3 7階 B2 (11.27坪)</b> 横浜エクセレント3 7階 B2は、みなとみらい線「馬車道」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅近の好立地で、11.27坪の使いやすい広さが魅力の物件です。ビル内にはリフレッシュルームがあり、仕事の合間に一息つける環境も整っています。トイレや個別空調、エレベーターを完備してお...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	横浜エクセレント3		
所在地	神奈川県横浜市中区南仲通3丁目35		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	7階
募集フロア	B2	引渡状況	
坪数	11.27 坪 (37.26㎡)	坪単価	16,500円
築年月	1985年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩2分</li> <li>J R 京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩6分</li> <li>J R 根岸線: 関内駅 徒歩6分</li> <li>横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	185,955円	共益費/管理費	確認中		
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	0ヶ月				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約					
更新料	0ヶ月	更新事務手数料			
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	・機械警備料 11,000円 (月)				

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場: 全長5.6M・全幅2.05M・全高1.55M ・重量2.2t/リフレッシュルーム有 (4階)		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。