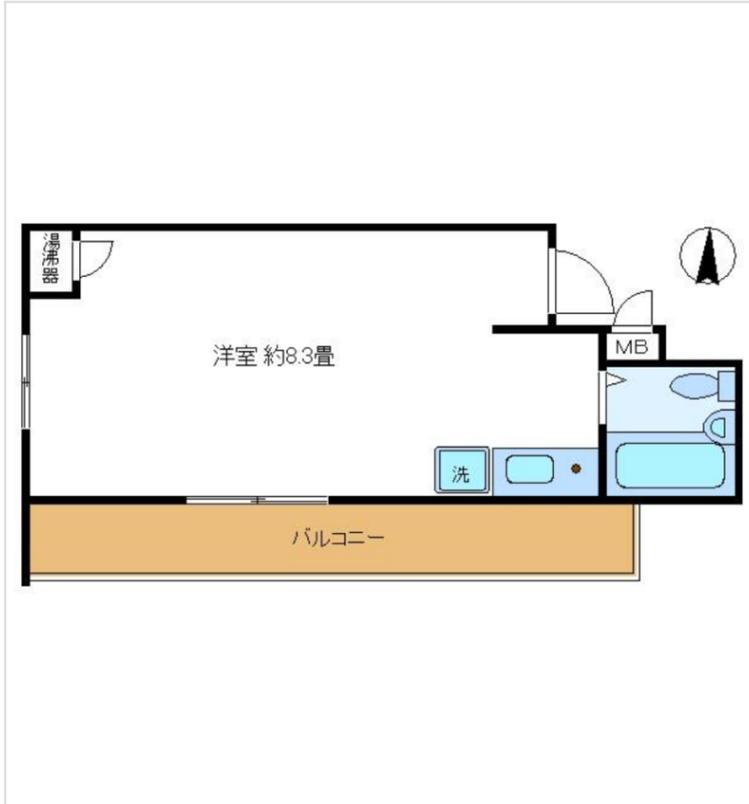


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0413
神泉 徒歩2分	85,000 円 (税抜)	日興パレスビル渋谷4階 (5.01坪) 日興パレスビル渋谷4階は、京王井の頭線「神泉」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約5坪のコンパクトな空間で、礼金0ヶ月のため初期費用を抑えて入居可能です。外観タイル張りの落ち着いた佇まいで、セキュリティに配慮したディンプルキーも採用、室内にはトイレを完備しています。



物件概要			
建物名	日興パレスビル渋谷		
所在地	東京都渋谷区円山町14-3		
階建	地上5階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	5.01 坪 (16.57㎡)	坪単価	16,966円
築年月	1988 年 5 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・京王井の頭線: 神泉駅 徒歩2分 ・東京メトロ銀座線: 渋谷駅 徒歩8分 ・JR 湘南新宿ライン (前橋~小田原): 渋谷駅 徒歩8分 ・東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩8分 ・東急東横線: 渋谷駅 徒歩8分		

契約条件			
賃料	85,000円	共益費/管理費	4,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換必須: 20,000円~+税/安心サポート加入必須: 1,000円/月/解約予告: 3ヵ月前/短期違約金: 1年未満で1ヵ月分		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	ディンプルキー	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。