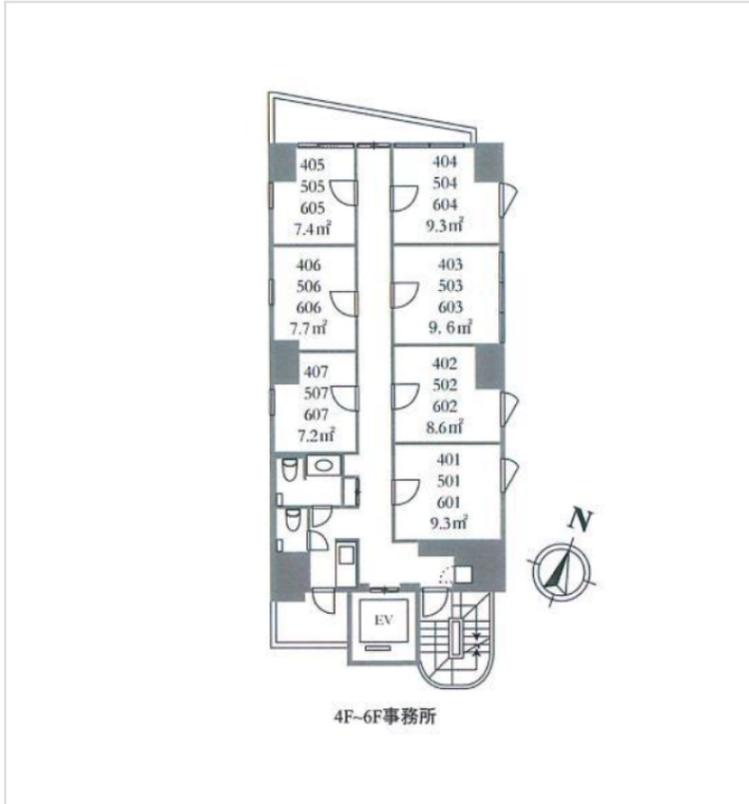


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0411
<b>渋谷 徒歩2分</b>	<b>147,000 円</b> (税抜)	<b>ILA渋谷美竹ビル 4階 403 (2.9坪)</b> ILA渋谷美竹ビル 4階 403は、東京メトロ半蔵門線「渋谷」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約3坪の機能的な空間で、保証金・礼金0円と初期費用を大幅に抑えられます。ビル内には会議室やラウンジ、フロントサービスも完備されており、利便性とステータスを兼ね備えています。トイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	ILA渋谷美竹ビル		
所在地	東京都渋谷区渋谷1丁目12-8		
階建	地上9階建	募集階層	4階
募集フロア	403	引渡状況	
坪数	2.9坪 (9.6㎡)	坪単価	50,689円
築年月	2017年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩2分 ・東京メトロ銀座線: 渋谷駅 徒歩2分 ・J R山手線: 渋谷駅 徒歩5分 ・東急東横線: 渋谷駅 徒歩5分 ・J R湘南新宿ライン (前橋~小田原): 渋谷駅 徒歩5分		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	147,000円	共益費/管理費	15,000円		
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約	更新 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	11,000円		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※解約予告: 3ヵ月前/火災保険: 18,000円~/カードキー発行手数料: 1枚5,500円/契約事務手数料: 11,000円/退出時ルームクリーニング費用: ...				

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	1階フロント/3・6階会議室/8階ラウンジ		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。