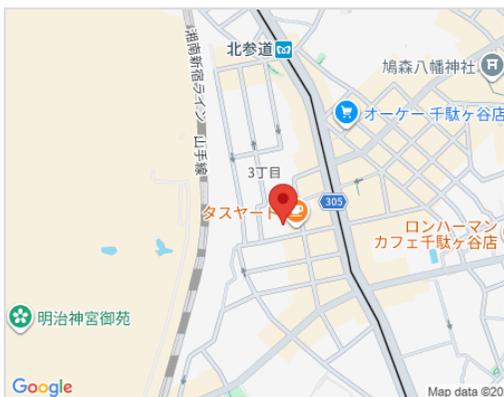


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0407
北参道 徒歩5分	201,300 円 (税抜)	秀和神宮レジデンス 6階 603 (11.21坪) 秀和神宮レジデンス 6階 603は、東京メトロ副都心線「北参道」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約11坪の使い勝手の良いサイズ感で、保証金1ヶ月と初期費用を抑えて入居できるのが魅力。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。土曜日にも利用可能なため、週末に稼働が必要な業種の方にもおすすめです。



物件概要			
建物名	秀和神宮レジデンス		
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目3		
階建	地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	603	引渡状況	
坪数	11.21 坪 (37.05㎡)	坪単価	17,957円
築年月	1986年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ副都心線: 北参道駅 徒歩5分 J R山手線: 原宿駅 徒歩7分 J R総武・中央緩行線: 千駄ヶ谷駅 徒歩12分 		

契約条件			
賃料	201,300円	共益費/管理費	16,500円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※早期解約違約金有 (1年未満: 賃料総額の1ヶ月分・2年未満: 0.5ヵ月分) / 入退去時に管理組合に支払い: 10,000円 / 保険等: 要		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土曜日利用可 / 防犯カメラ		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。