

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0385
広尾 徒歩10分	119,000 円 (税抜)	IMEX白金 2階 0202号室 (6.1坪) IMEX白金2階0202号室は、東京メトロ日比谷線「広尾駅」から徒歩10分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2020年築の築浅物件で、保証金・礼金がともに0円と初期費用を大幅に抑えられます。インターネット無料でTVモニター付きドアホンも完備。約6.1坪のコンパクトな空間ながら、清潔感のある温水洗浄便座や防犯カメラなど設備が充実しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	IMEX白金			
所在地	東京都港区白金6丁目21-15			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア	0202号室	引渡状況		
坪数	6.1坪 (20.15㎡)	坪単価	19,508円	
築年月	2020年11月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩10分 ・東京メトロ南北線: 白金台駅 徒歩15分 ・J R埼京線: 恵比寿駅 徒歩17分 ・都営三田線: 白金台駅 徒歩15分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	119,000円	共益費/管理費	7,000円	
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却				
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年3月中旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※鍵交換費用: 19,800円 (税込) / 借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入。			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考	インターネット無料 / 電気温水器			ビル設備の備考	防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / 駐輪場あり ※空き状況要確認		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。