

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12602-0384
白金高輪 徒歩7分	280,000 円 (税抜)	アポロホール&ルナハウス 2階 201号室 (17.84坪) アポロホール&ルナハウス 2階 201は、都営三田線「白金高輪」から徒歩7分のコンパクトオフィス・賃事務所です。17.84坪の室内はインターネットが無料で利用でき、毎月のランニングコストを抑えた運用が可能です。トイレやエアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。...



物件概要			
建物名	アポロホール&ルナハウス		
所在地	東京都港区白金3丁目7-18		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	2階
募集フロア	201号室	引渡状況	
坪数	17.84 坪 (58.96㎡)	坪単価	15,695円
築年月	1990年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 都営三田線: 白金高輪駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ南北線: 白金高輪駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩14分		

契約条件			
賃料	280,000円	共益費/管理費	12,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年3月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※ホームマイスター24加入必須: 16,500円/2年 / 火災保険: 20,000円/2年 / 鍵交換費用: 無料 / 解約予告: 3カ月前		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	防犯カメラ/インターネット無料		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。