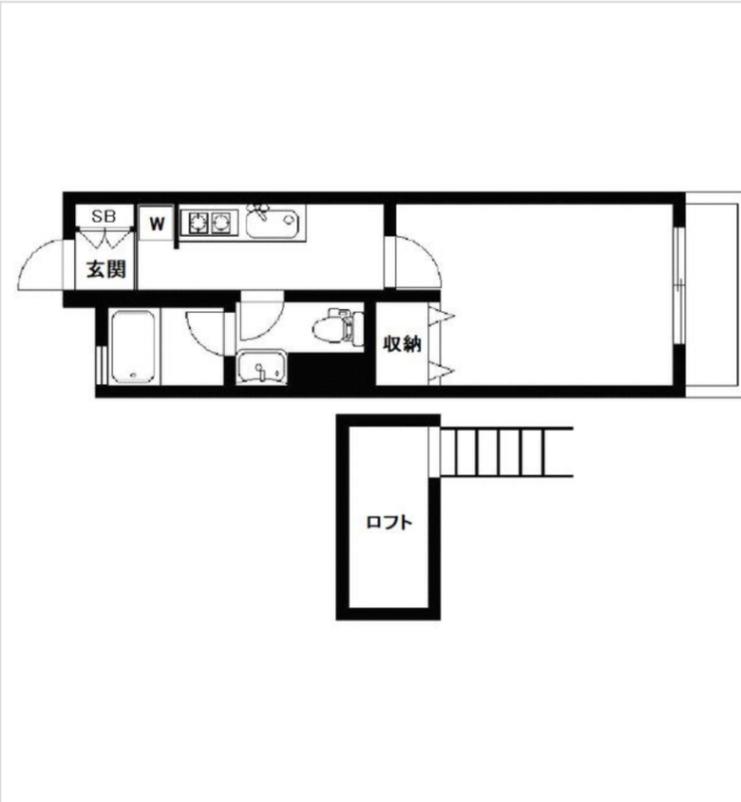


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0380
西新宿 徒歩6分	129,000 円 (税抜)	三和北新宿 9階 902 (7.7坪) 三和北新宿 9階 902は、東京メトロ丸ノ内線「西新宿駅」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2009年築で清潔感があり、約7.7坪のコンパクトな空間はスタートアップや個人事務所に最適です。保証金1ヶ月・共益費0円と初期費用やランニングコストを抑えられるのが大きな魅力で、個別空調、トイレ、エレベーターなど基本設備も整っています。



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	フローリング		ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	三和北新宿		
所在地	東京都新宿区北新宿 1丁目36-1		
階建	地上10階建	募集階層	9階
募集フロア	902	引渡状況	
坪数	7.7 坪 (25.45㎡)	坪単価	16,753円
築年月	2009年10月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩6分 ・JR総武・中央緩行線: 大久保駅 徒歩11分 ・都営大江戸線: 中野坂上駅 徒歩11分 ・東京メトロ丸ノ内線: 中野坂上駅 徒歩11分 ・東京メトロ丸ノ内線: 中野坂上駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	129,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	15,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。