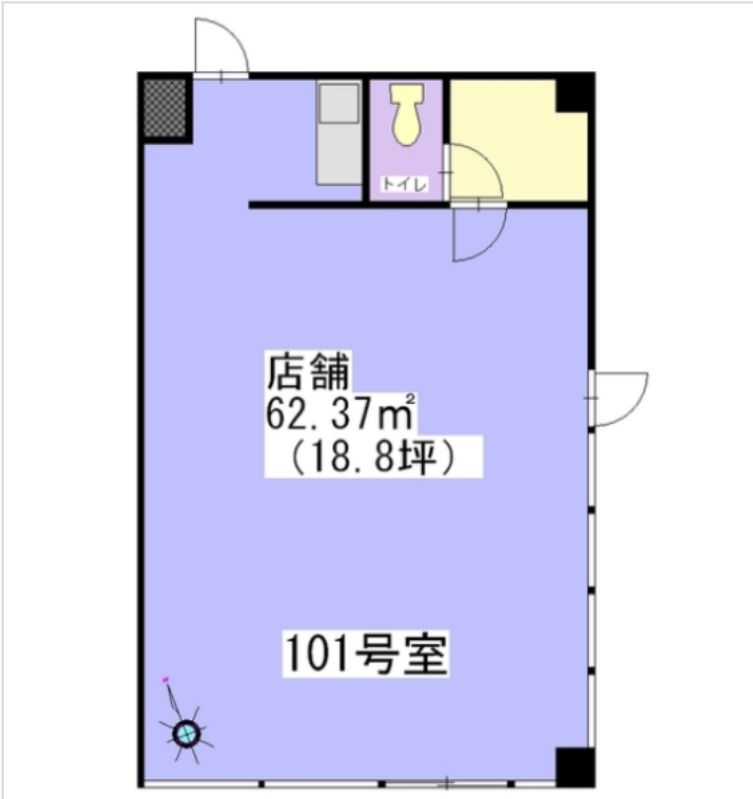


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0372
みつわ台 徒歩7分	110,000 円 (税抜)	海作ビル 1階 101号室 (18.87坪) 海作ビル 1階 101号室は、千葉都市モノレール「みつわ台」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。18.87坪の室内は光回線の申し込みが可能で、IT環境を重視する企業様にも適しています。室内にはトイレを完備しています。敷地内に駐車場があるため、営業車を利用するビジネス拠点としても利便性が高い物件です。



物件概要			
建物名	海作ビル		
所在地	千葉県千葉市若葉区源町86-1		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	101号室	引渡状況	現状渡し
坪数	18.87坪 (62.37㎡)	坪単価	5,829円
築年月	1995年3月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・千葉都市モノレール: みつわ台駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	110,000円	共益費/管理費	3,300円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※上下水道: 共益費に含む/火災保険料 (借家人賠償特約付き) /入居時鍵交換任意		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考	光回線申込可		ビル設備の備考	駐輪場/駐車場: 空き要確認※敷地内に有 (月額6,600円・敷金1・仲介手数料1) /引渡し時の部屋使用は相談可



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。