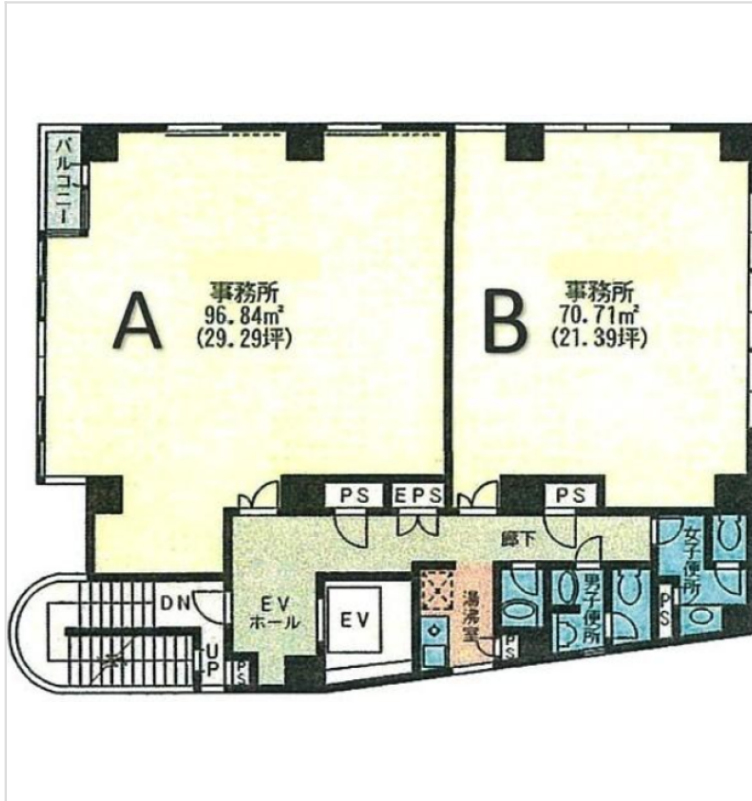


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0371
<b>千葉中央 徒歩1分</b>	<b>160,426 円</b> (税抜)	<b>LKパークビル 3階 B (21.39坪)</b> LKパークビル3階Bは、京成千原線「千葉中央」から徒歩1分の小規模オフィス・貸事務所です。駅から徒歩1分という圧倒的な利便性を誇り、日々の通勤や来客への案内もスムーズに行えます。男女別トイレやエレベーターも完備しています。...



物件概要			
建物名	LKパークビル		
所在地	千葉県千葉市中央区新宿2丁目5-16		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	3階
募集フロア	B	引渡状況	
坪数	21.39 坪 (70.71㎡)	坪単価	7,500円
築年月	1993年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>京成千原線: 千葉中央駅 徒歩1分</li> <li>京成千葉線: 千葉中央駅 徒歩1分</li> <li>J R総武本線: 千葉駅 徒歩7分</li> <li>J R内房線: 千葉駅 徒歩7分</li> <li>J R外房線: 千葉駅 徒歩7分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	160,426円	共益費/管理費	64,170円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※看板使用料: 22,000円/月 / 鍵交換費用: 23,000円 / 警備カード: 5,500円		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	LED照明	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。