

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0369
千葉 徒歩13分	88,000 円 (税抜)	齊藤第2ビル 2階 (16.06坪) 齊藤第2ビル 2階は、J R総武線「千葉」から徒歩13分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 16.06坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップや少人数の事務所に最適です。室内にはトイレを完備しています。 現状渡しのため、初期費用を抑えてスピーディーに入居したい企業様に適しています。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター
事務所内装の備考	壁：ビニールクロス、床：Pタイル（プラスチックタイル）、巾木：ソフト巾木		ビル設備の備考	

物件概要			
建物名	齊藤第2ビル		
所在地	千葉県千葉市中央区院内 1丁目17-2		
階建	地上3階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	16.06 坪 (53.1㎡)	坪単価	5,479円
築年月	1963年4月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ J R総武・中央緩行線: 千葉駅 徒歩13分 ・ J R総武本線: 千葉駅 徒歩13分 ・ J R外房線: 千葉駅 徒歩13分 ・ J R内房線: 千葉駅 徒歩13分 ・ 千葉都市モノレール: 千葉駅 徒歩13分 		

契約条件			
賃料	88,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料) ※更新可		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。