

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0368
東新宿 徒歩1分	330,000 円 (税抜)	プラザ新大樹 本棟 5階 502号室 (16.5坪) プラザ新大樹 5階 502号室は、東京メトロ副都心線「東新宿駅」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、3階と6階にある無料貸会議室を利用できるのが大きな魅力です。室内はタイルカーペット仕様の落ち着いた空間となっています。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要			
建物名	プラザ新大樹		
所在地	東京都新宿区大久保2丁目1-8		
階建	地下1階 地上14階建	募集階層	5階
募集フロア	本棟 502号室	引渡状況	
坪数	16.5 坪 (54.54㎡)	坪単価	20,000円
築年月	1971年12月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ副都心線: 東新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線: 東新宿駅 徒歩1分 東京メトロ副都心線: 西早稲田駅 徒歩8分 J R 山手線: 新大久保駅 徒歩11分 		

契約条件			
賃料	330,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考	コインパーキングあり/3階と6階に無料貸会議室あり/夜間オートロック		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。