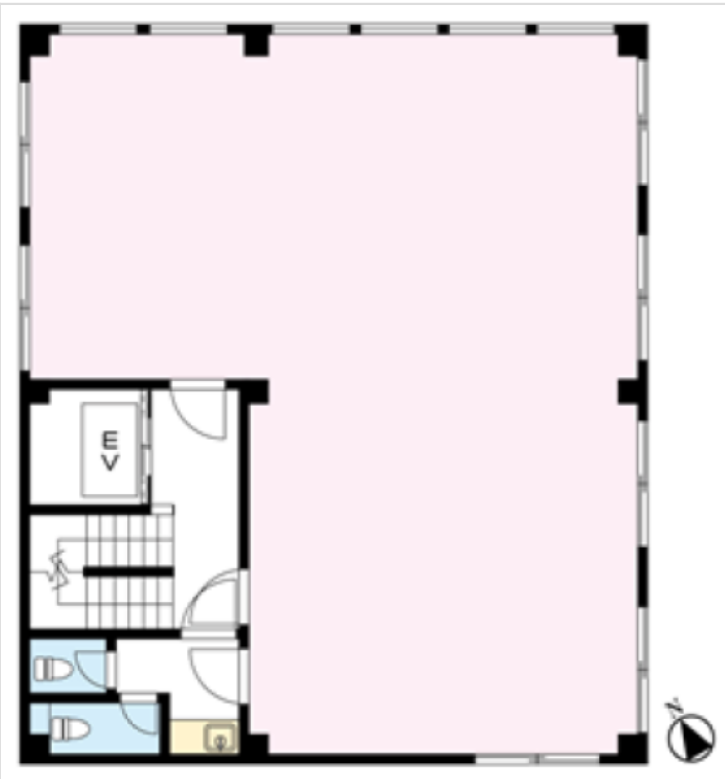


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0352
六本木一丁目 徒歩6分	500,000 円 (税抜)	霊南坂ビル 3階 (31.46坪) 霊南坂ビル3階は、東京メトロ南北線「六本木一丁目」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。約31坪の広さがあり、定期借家5年での契約が可能です。トイレや個別空調を備えており、快適な環境を構築できます。六本木一丁目駅が徒歩圏内で、ビジネスの拠点として利便性の高い立地です。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	霊南坂ビル		
所在地	東京都港区赤坂1丁目14-2		
階建	地上8階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	31.46 坪 (104㎡)	坪単価	15,893円
築年月	1975 年 1 月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・東京メトロ南北線: 六本木一丁目駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 神谷町駅 徒歩7分 ・東京メトロ銀座線: 溜池山王駅 徒歩9分 ・東京メトロ南北線: 溜池山王駅 徒歩9分 		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	500,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※再契約相談 / 指定火災保険加入 (21,120円~/2年間) / 鍵交換費 別途		

床仕様		トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号 新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。