

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0347
<b>虎ノ門ヒルズ 徒歩3分</b>	<b>553,500 円</b> (税抜)	<b>虎ノ門興業ビル 3階 (29.6坪)</b> 虎ノ門興業ビル 3階は、東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から近く通勤に便利な好立地で、個別空調やエレベーター、トイレなど設備も充実しています。天井高は2.5m以上あり、開放感のある空間が魅力です。土曜日の利用も可能なため、柔軟な働き方に対応できます。



物件概要			
建物名	虎ノ門興業ビル		
所在地	東京都港区虎ノ門1丁目2-18		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	29.6 坪 (97.85㎡)	坪単価	18,699円
築年月	1962年1月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 虎ノ門ヒルズ駅 徒歩3分 ・東京メトロ日比谷線: 虎ノ門駅 徒歩3分 ・東京メトロ千代田線: 霞ヶ関駅 徒歩6分 ・東京メトロ丸ノ内線: 霞ヶ関駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	553,500円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険等: 要		

床仕様		トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	天井高2.5m以上			ビル設備の備考	土曜日利用可		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。