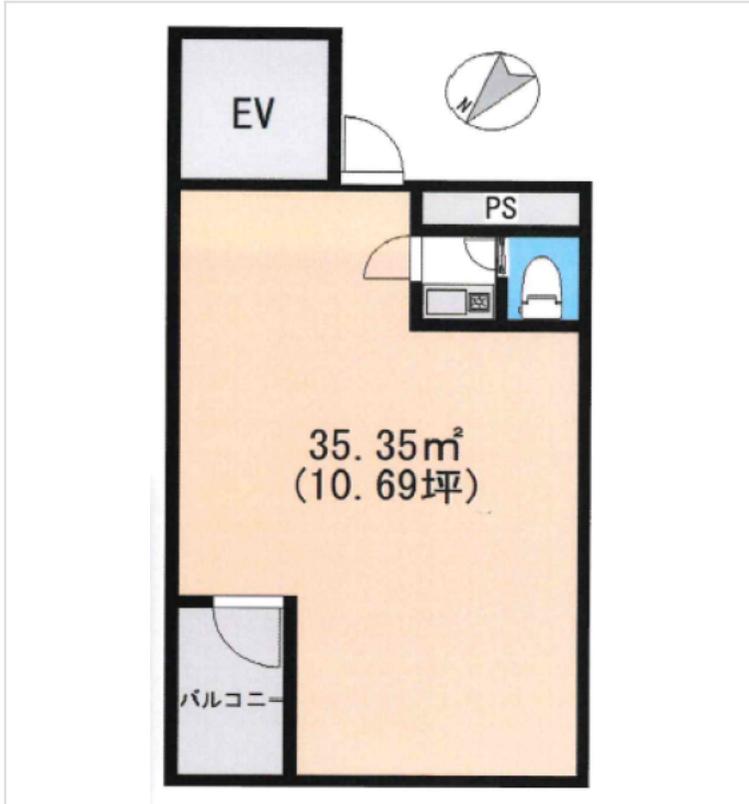


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0331
人形町 徒歩1分	260,000 円 (税抜)	ルースタワー 5階 (10.69坪) ルースタワー 5階は、東京メトロ日比谷線「人形町」から徒歩1分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩1分という絶好の立地で、日々の通勤や来客に大変便利です。中央区日本橋エリアの落ち着いた環境にあり、10.69坪のコンパクトな空間は、少人数の事務所や支店開設に最適です。...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	ルースタワー		
所在地	東京都中央区日本橋人形町1丁目16-6		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	5階
募集フロア		引渡状況	
坪数	10.69 坪 (35.35㎡)	坪単価	24,321円
築年月	1989 年 11 月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩1分 都営浅草線: 人形町駅 徒歩1分 東京メトロ半蔵門線: 水天宮前駅 徒歩2分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	260,000円	共益費/管理費	10,000円		
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態	定期借家契約	期間	2年		
更新・再契約	再契約 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月	※新賃料の0.5ヶ月分 (税別)	
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分				
その他費用	※保険: 加入必須/社名プレート作成料: 20,000円+税/水道代: 2,000円+税 (月額)				

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。