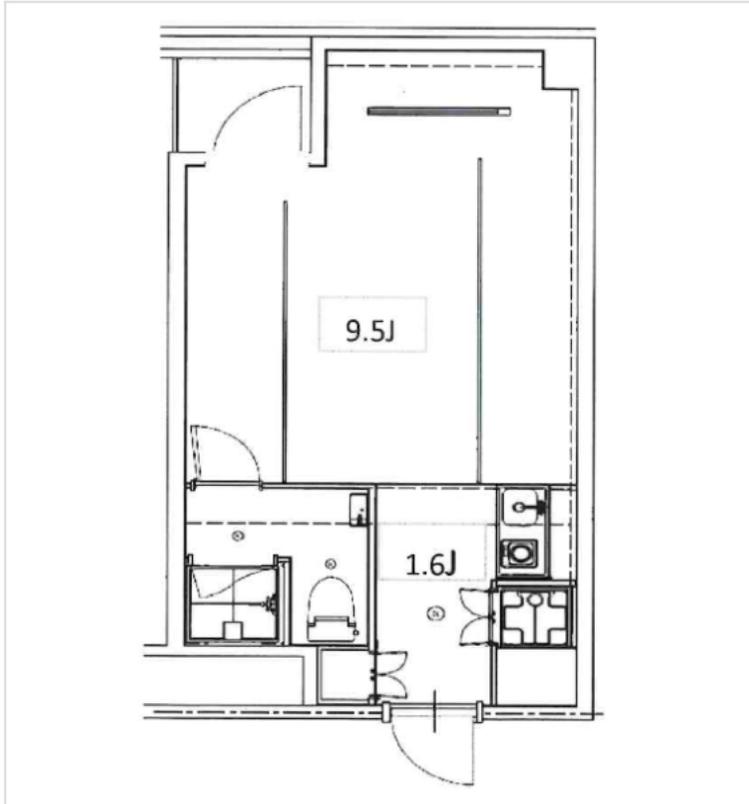


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0327
<b>市ヶ谷 徒歩5分</b>	<b>150,000 円</b> (税抜)	<b>三番町パークライフ 3階 305号室 (8.17坪)</b> 三番町パークライフ 3階 305号室は、JR総武・中央緩行線「市ヶ谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約8坪の空間は、事務所のほか店舗利用も相談可能です。室内は壁クロスや床フロアタイルが整えられ、照明器具も備わっています。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	三番町パークライフ		
所在地	東京都千代田区三番町20-2		
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア	305号室	引渡状況	
坪数	8.17 坪 (27㎡)	坪単価	18,359円
築年月	1985 年 11 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ JR 総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩5分</li> <li>・ 東京メトロ有楽町線: 市ヶ谷駅 徒歩5分</li> <li>・ 東京メトロ南北線: 市ヶ谷駅 徒歩5分</li> <li>・ 都営新宿線: 市ヶ谷駅 徒歩5分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	150,000円	共益費/管理費	10,000円		
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態	定期借家契約	期間	2年		
更新・再契約	再契約 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定の1ヶ月分				
その他費用	※火災保険: 20,000円/安心入居サポート: 19,800円 (税込) /2年/短期違約金有: 1年未満の解約で賃料等の1ヶ月分/退去時クリーニング費用(借主...)				

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	照明器具/点検壁クロス/床フロアタイル		ビル設備の備考			



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

**株式会社セーフティーイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。