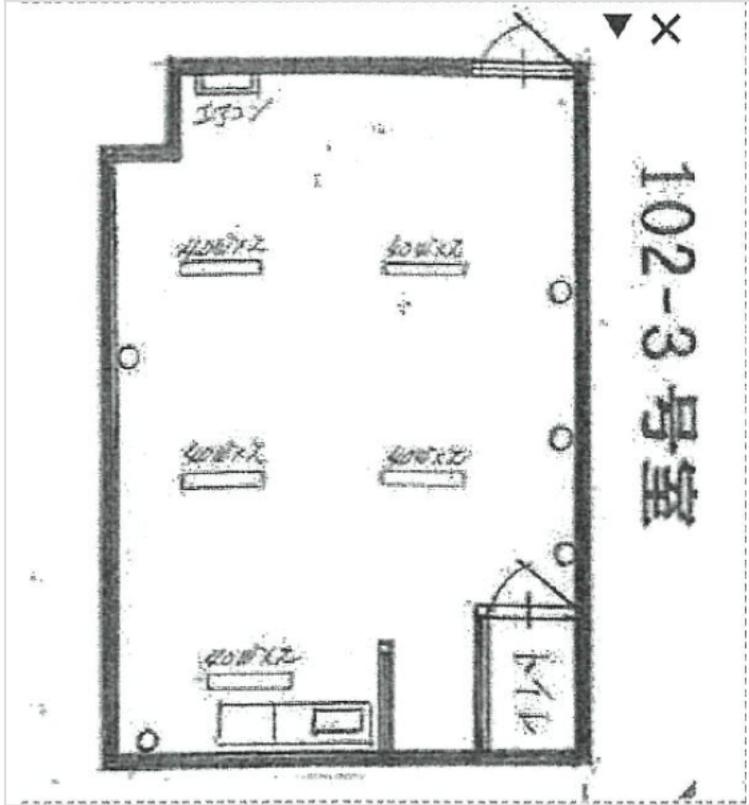


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0317
<b>衣笠 徒歩10分</b>	<b>45,455 円</b> (税抜)	<b>エンゼルハイム 1階 102-3号室 (8.19坪)</b> エンゼルハイム (1階 102-3号室) は、JR横須賀線「衣笠駅」から徒歩10分のコンパクトオフィス・賃事務所です。8.19坪のコンパクトな1階区画で、事務所利用のほか店舗としての相談も可能です。月額賃料が4万円台と非常にリーズナブルなため、コストを抑えて新規開業や拠点開設を検討されている方に適しています。



**物件概要** ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	エンゼルハイム		
所在地	神奈川県横須賀市公郷町2丁目12-7		
階建	地上8階建	募集階層	1階
募集フロア	102-3号室	引渡状況	
坪数	8.19坪 (27.06㎡)	坪単価	5,550円
築年月	1980年9月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR横須賀線: 衣笠駅 徒歩10分		

**契約条件** ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	45,455円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却			
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

**株式会社セーフティーイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。