

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0311
茅場町 徒歩4分	720,000 円 (税抜)	鉄鋼会館 1階 (31.72坪) 鉄鋼会館 1階は、東京メトロ日比谷線「茅場町駅」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。 31.72坪の広々とした1階区画で、床荷重300kg/m ² に対応した堅牢な造りが特徴です。日本橋エリアの主要駅から近く、利便性と機能性を兼ね備えています。トイレ、セントラル空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	鉄鋼会館			
所在地	東京都中央区日本橋茅場町 3丁目2-10			
階建	地下3階 地上9階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	31.72 坪 (104.85m ²)	坪単価	22,698円	
築年月	1966年 4月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩4分 ・ 東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	720,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	確認中			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※清掃業者: 指定あり			

床仕様	OAフロア	トイレ	男女別	空調	セントラル空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	耐荷重300kg/m ²		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【宅建取引免許】 国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。