

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0280
浜町 徒歩2分	220,000 円 (税抜)	NSK日本橋浜町ビル 4階 (19.84坪) NSK日本橋浜町ビル(4階)は、都営新宿線「浜町駅」から徒歩2分の立地です。2009年築の築浅物件で、レイアウトしやすい角部屋・西向きの明るい空間が魅力です。室内にはエアコン2基以上の個別空調を完備しており、一年中快適なワークスペースを保てます。アクセス良好な日本橋浜町エリアのコンパクトオフィス・賃事務所です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	NSK日本橋浜町ビル			
所在地	東京都中央区日本橋浜町2丁目29-1			
階建	地上10階建	募集階層	4階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	19.84坪 (65.59㎡)	坪単価	11,088円	
築年月	2009年11月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・都営新宿線: 浜町駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	220,000円	共益費/管理費	65,472円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新(新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2026年4月中旬より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※保険等: 要			

床仕様	OAフロア	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	エアコン2台以上			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。