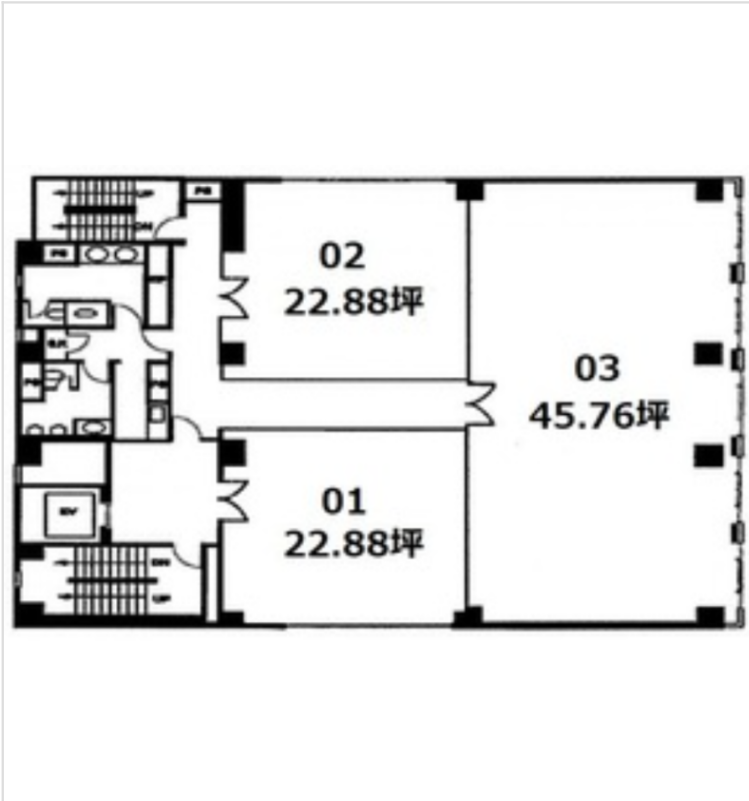


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0278
<b>新横浜 徒歩10分</b>	<b>251,680 円</b> (税抜)	<b>クリンゲルンベルグビル 4階 401号室 (22.88坪)</b> クリンゲルンベルグビル (4階 401号室) は、JR横浜線「新横浜駅」から徒歩10分のコンパクトオフィス・貸事務所です。新幹線停車駅である新横浜駅から徒歩圏内に位置し、遠方へのアクセスもスムーズです。安心の耐震構造を備えており、室内には個別空調や共用トイレも完備されています。周辺環境も整った、新横浜エリアです。



物件概要			
建物名	クリンゲルンベルグビル		
所在地	神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目13-12		
階建	地上8階建	募集階層	4階
募集フロア	401号室	引渡状況	
坪数	22.88 坪 (75.64㎡)	坪単価	11,000円
築年月	1989年3月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR横浜線: 新横浜駅 徒歩10分 ・ 横浜市ブルーライン: 新横浜駅 徒歩10分 ・ JR東海道新幹線: 新横浜駅 徒歩11分 ・ 東急新横浜線: 新横浜駅 徒歩11分 ・ JR横浜線: 小机駅 徒歩17分		

契約条件			
賃料	251,680円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣 (1) 第11096号 【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。