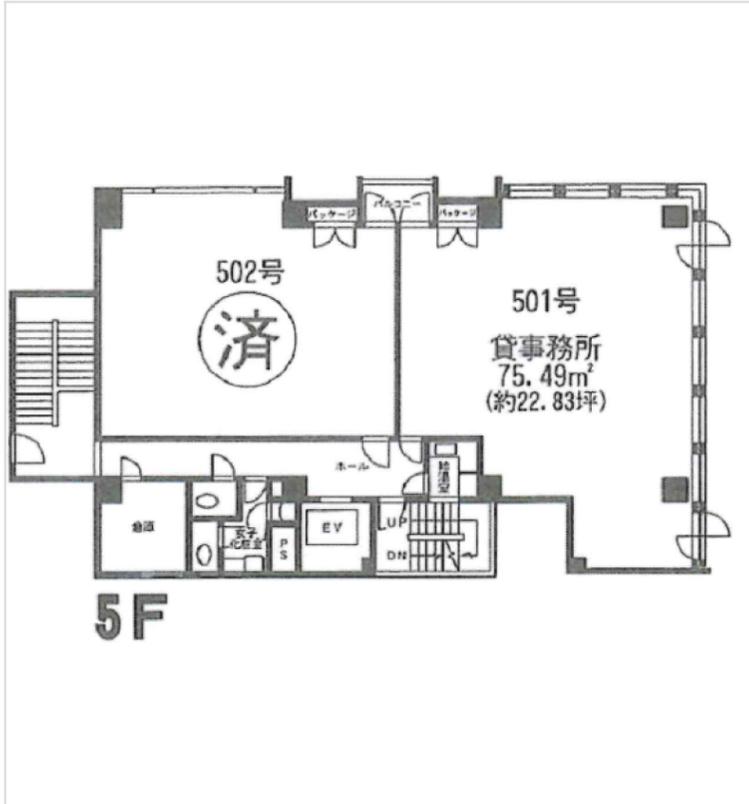


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0275
麴町 徒歩2分	275,000 円 (税抜)	恩田ビル 5階 501 (22.84坪) 恩田ビル 5階 501は、東京メトロ有楽町線「麴町」から徒歩2分の小規模オフィス・貸事務所です。駅近の好立地で、土日・祝日の利用も可能です。光ファイバーの引き込みにも対応しており、IT環境を重視する企業様にも適しています。定期借家契約ですが、期間満了後の再契約も相談可能。千代田区六番町という落ち着いた環境で、ビジネスに集中できる空間で...



物件概要			
建物名	恩田ビル		
所在地	東京都千代田区六番町1-1		
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	5階
募集フロア	501	引渡状況	
坪数	22.84 坪 (75.49㎡)	坪単価	12,040円
築年月	1977 年 6 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩2分 ・JR総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩6分 ・東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩10分 		

契約条件			
賃料	275,000円	共益費/管理費	27,500円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時※原状回復費は含まず		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※電灯・動力: 別途請求/契約期間満了後の再契約については要相談となります/保険等: 要		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	土日・祝日利用可/光ファイバー引き込み可能		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。