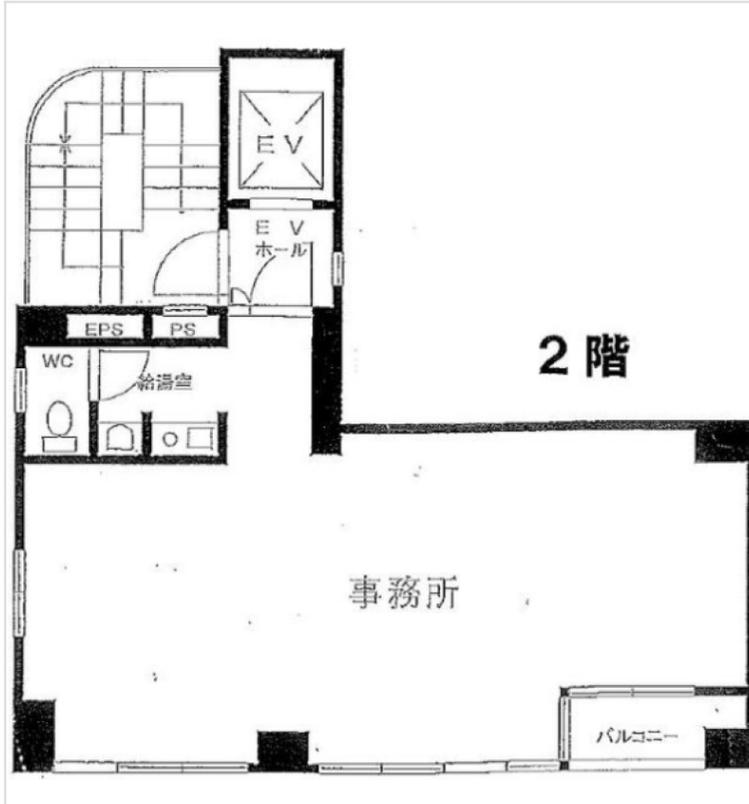


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0261
稲荷町 徒歩3分	180,000 円 (税抜)	マリオン飯島 2階 (18.4坪) マリオン飯島 2階は、東京メトロ銀座線「稲荷町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分と近く、通勤や来客時の利便性に優れています。18.4坪の室内は、スタートアップや少人数の事務所に最適なサイズ感です。トイレやエレベーターなどの設備も整っています。



物件概要			
建物名	マリオン飯島		
所在地	東京都台東区東上野5丁目8-3		
階建	地上6階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	18.4 坪 (60.83㎡)	坪単価	9,782円
築年月	1993年7月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 稲荷町駅 徒歩3分 ・JR京浜東北・根岸線: 上野駅 徒歩6分 ・JR高崎線: 上野駅 徒歩6分 ・JR常磐線: 上野駅 徒歩6分 ・JR山手線: 上野駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	180,000円	共益費/管理費	46,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	2ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください ※過去予定日2025年11月30日		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険料: 2年間 24,000円 / 解約予告: 3ヶ月前 / 短期解約違約金 1年未満賃料の2ヶ月、2年未満賃料の1ヶ月 / カギ交換任意 / 解約時クリーニング費...		

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。