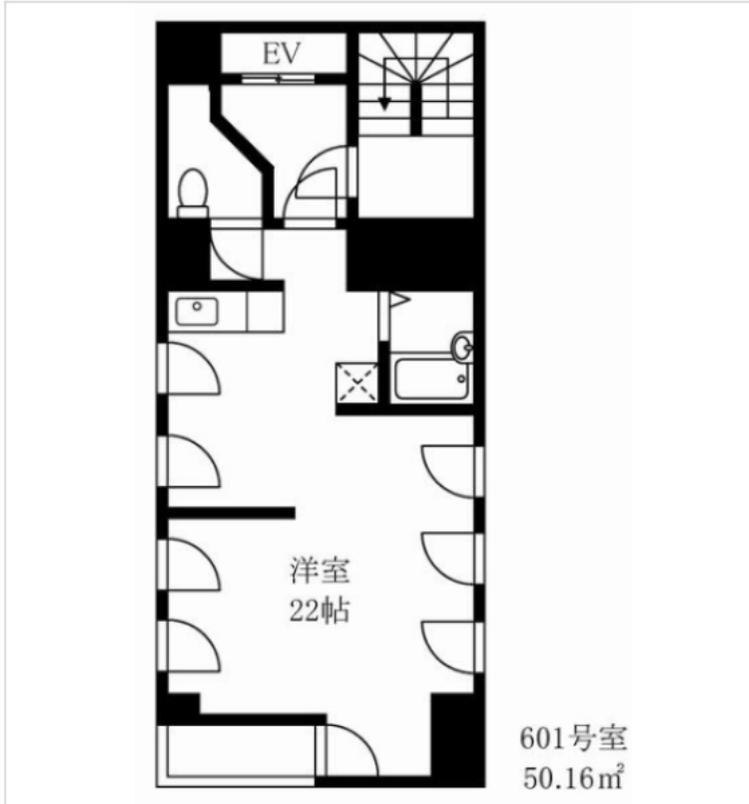


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0260
入谷 徒歩5分	165,000 円 (税抜)	NYビル 6階 601号室 (15.31坪) NYビル 6階 601号室は、東京メトロ日比谷線「入谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。15坪ほどの使い勝手の良いサイズで、スタートアップや少人数の事務所に最適です。室内にはトイレやエアコンを備えており、エレベーターもあるため日々の業務もスムーズに進められます。定期借家契約で更新の相談も可能です。



物件概要			
建物名	NYビル		
所在地	東京都台東区下谷 3丁目10-11		
階建	地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	601号室	引渡状況	
坪数	15.31 坪 (50.61㎡)	坪単価	10,777円
築年月	1983 年 7 月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 入谷駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線: 三ノ輪駅 徒歩8分 J R 山手線: 鶯谷駅 徒歩13分 J R 京浜東北・根岸線: 鶯谷駅 徒歩13分 		

契約条件			
賃料	165,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 ※再契約相談		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.55ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	・水道ガス 25,000円 (月) ※保険: 2年間 19,000円〜/書類作成費: 11,000円/鍵交換費: 22,000円〜		

床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。