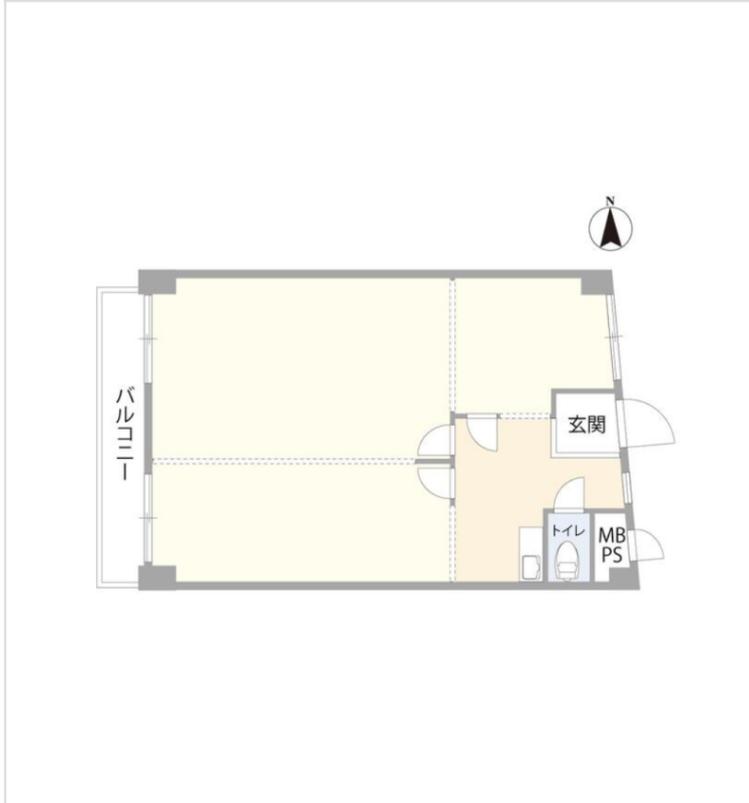
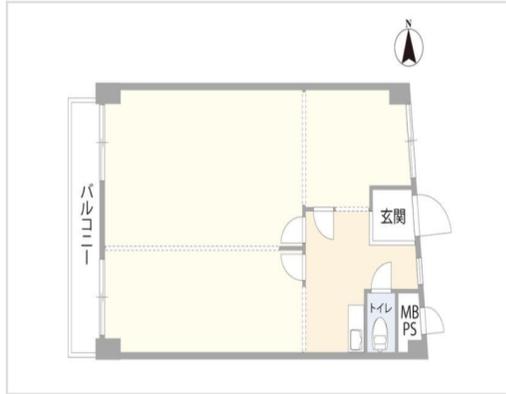


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0249
鶴見 徒歩2分	176,000 円 (税抜)	エミネンス日建ビル 4階 405 (15.89坪) エミネンス日建ビル 4階 405は、J R京浜東北・根岸線「鶴見」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩2分の駅近物件で、多方面へのアクセスに優れています。約15坪の使い勝手が良い広さがあり、コストを抑えた拠点開設にも最適です。トイレやエレベーターも完備しています。周辺環境も充実しており、利便性を重視する事業主様におすすめします。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	エミネンス日建ビル			
所在地	神奈川県横浜市鶴見区豊岡町18-9			
階建	地上6階建	募集階層	4階	
募集フロア	405	引渡状況		
坪数	15.89 坪 (52.52㎡)	坪単価	11,076円	
築年月	1982年11月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ J R京浜東北・根岸線: 鶴見駅 徒歩2分 ・ J R鶴見線: 鶴見駅 徒歩2分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	176,000円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時			
契約形態		期間	3年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※火災保険要加入/鍵代: 22,000円/保険等: 要			

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。