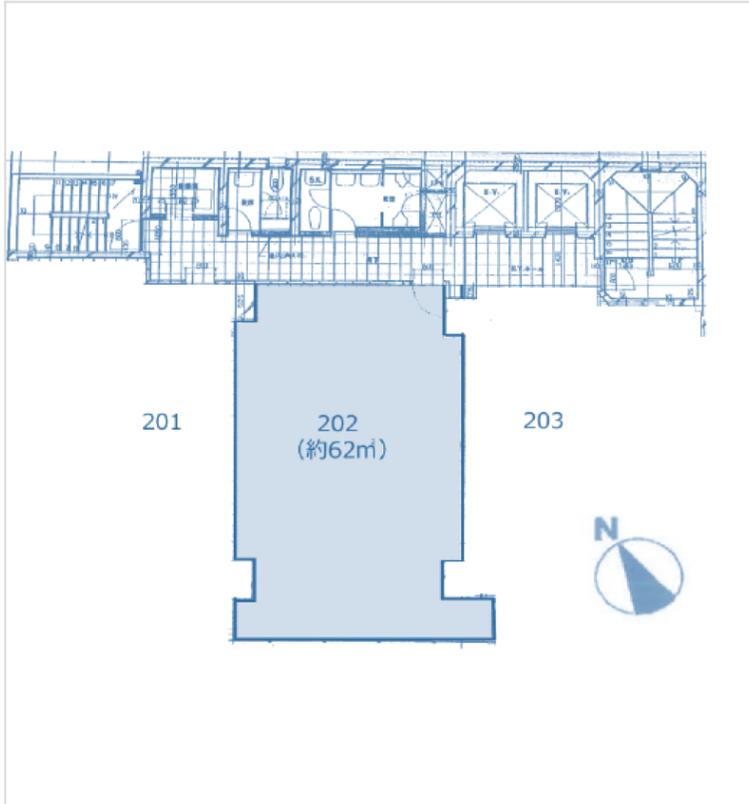


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0247
馬車道 徒歩3分	250,000 円 (税抜)	川島ビル 2階 202号室 (18.76坪) 川島ビル 2階 202号室は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。現状渡しのため、内装を活かしたスピーディーな入居が可能です。18坪超の広さがあり、機械式駐車場も完備されています。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。馬車道駅から徒歩3分とアクセスも良く、実用性を重視する事...



物件概要			
建物名	川島ビル		
所在地	神奈川県横浜市中区太田町4丁目48		
階建	地上10階建	募集階層	2階
募集フロア	202号室	引渡状況	現状渡し
坪数	18.76 坪 (62㎡)	坪単価	13,326円
築年月	1986年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩3分 ・JR根岸線: 関内駅 徒歩5分 ・横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩5分 ・JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩5分 ・JR京浜東北・根岸線: 桜木町駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	250,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約明け渡し時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入/内装現況引き渡しのため原状回復条項一部免除 (内装張替希望の場合は引渡日等別途相談)		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場: 機械式 (タワー) 別途契約要		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。