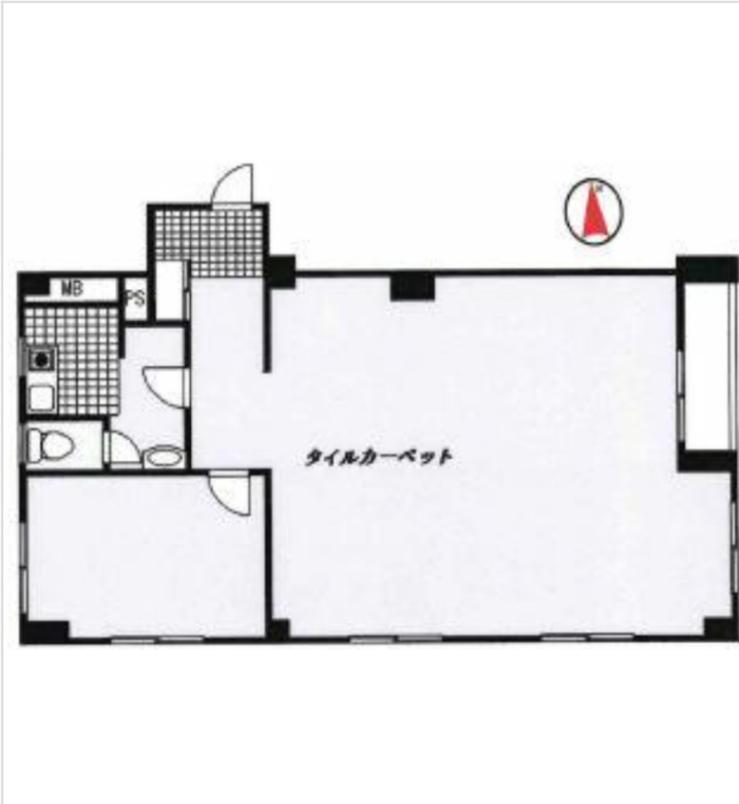


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0231
<b>青山一丁目 徒歩3分</b>	<b>350,000 円</b> (税抜)	<b>エルマノス赤坂ビル 6階 A号室 (24.93坪)</b> エルマノス赤坂ビル 6階 A号室は、東京メトロ銀座線「青山一丁目」から徒歩3分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分という好立地にあり、通勤や来客時の利便性に優れています。約25坪の貸室内はタイルカーペット仕様で、落ち着いたビジネス環境を整えやすいのが魅力です。初期費用を抑えたい創業期の方や、分室をお探しの方にも適しています。設備としてトイ...



物件概要			
建物名	エルマノス赤坂ビル		
所在地	東京都港区赤坂 8丁目4-3		
階建	地上7階建	募集階層	6階
募集フロア	A号室	引渡状況	
坪数	24.93 坪 (82.4㎡)	坪単価	14,039円
築年月	1969年7月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 青山一丁目駅 徒歩3分 ・都営大江戸線: 青山一丁目駅 徒歩3分 ・東京メトロ半蔵門線: 青山一丁目駅 徒歩3分		

契約条件			
賃料	350,000円	共益費/管理費	13,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	5年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※中途解約可/火災保険: 加入要/解約予告: 3ヶ月前/鍵交換費用: 33,000円(税込)/退去時原状回復借主負担/管理組合の承認要		

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考	営業時間7:00~20:00※深夜営業不可



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。