

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0224
銀座一丁目 徒歩2分	638,000 円 (税抜)	銀座松楠ビル 4階 A室 (44坪) 銀座松楠ビル4階A室は、東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」から徒歩2分の中規模オフィス・賃事務所です。銀座エリアの好立地にあり、エントランスは6時から23時まで開放されています。44坪の広々とした室内で、ビル設備としてトイレや個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	エントランス開放時間6:00~23:00		

物件概要			
建物名	銀座松楠ビル		
所在地	東京都中央区銀座1丁目14-10		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	4階
募集フロア	A室	引渡状況	
坪数	44 坪 (145.45㎡)	坪単価	14,500円
築年月	1973 年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ有楽町線: 銀座一丁目駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線: 東銀座駅 徒歩3分 都営浅草線: 東銀座駅 徒歩3分 		

契約条件			
賃料	638,000円	共益費/管理費	180,400円
保証金/敷金	12ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月 ※無し		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 ※無し		
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入/再契約相談		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。