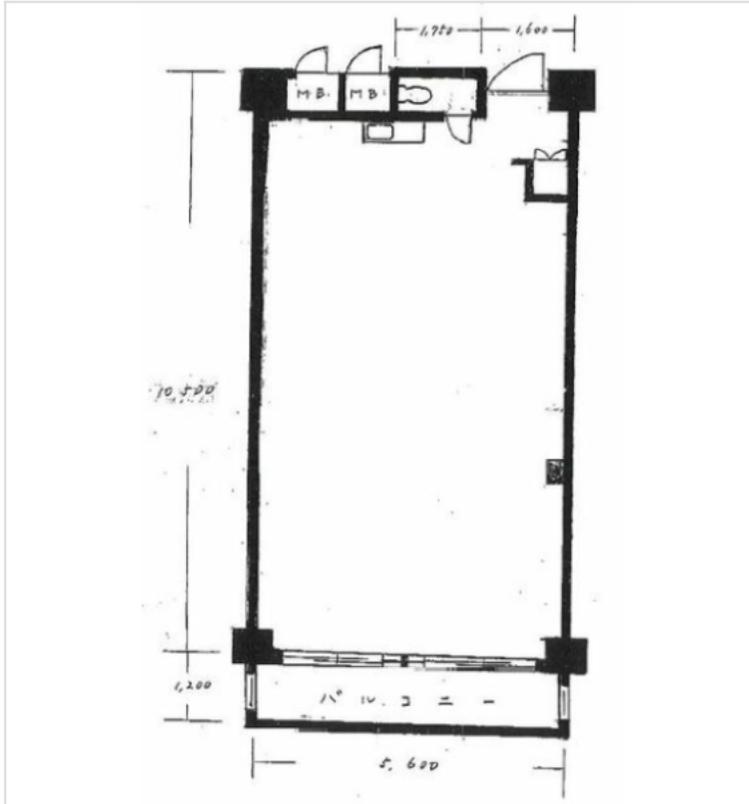


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0223
八丁堀 徒歩1分	149,090 円 (税抜)	第3SSビル 3階 303 (17.54坪) 第3SSビル 3階 303は、東京メトロ日比谷線「八丁堀」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅至近の好立地で、夜間オートロック完備のため24時間安心して利用できます。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。礼金なし・償却なしで初期費用も抑えられます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	第3SSビル		
所在地	東京都中央区八丁堀 4丁目10-8		
階建	地上10階建	募集階層	3階
募集フロア	303	引渡状況	
坪数	17.54 坪 (57.98㎡)	坪単価	8,500円
築年月	1980 年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ日比谷線: 八丁堀駅 徒歩1分 JR京葉線: 八丁堀駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線: 茅場町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線: 茅場町駅 徒歩6分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	149,090円	共益費/管理費	43,850円		
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	0ヶ月 ※無し				
契約形態	定期借家契約	期間	3年		
更新・再契約					
更新料	相談	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険要加入				

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	24時間利用可能 (22:00~5:00はカードキーで出入り) / 夜間オートロック / 光ケーブル / 駐車場空き要確認		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。