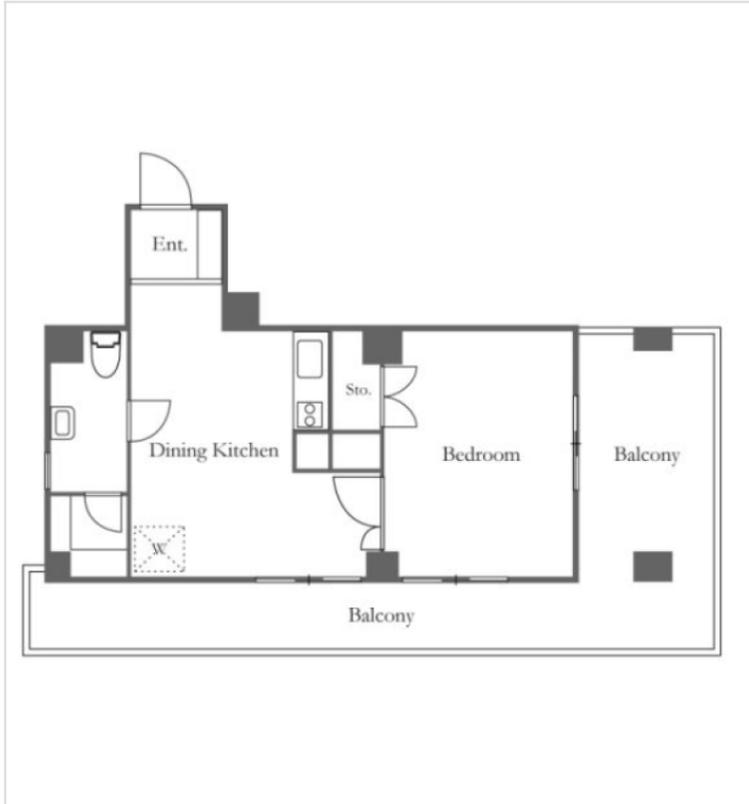


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0219
乃木坂 徒歩5分	230,000 円 (税抜)	ninetytwo13 旧)赤坂セントラルマンション 7階 701 (12.31坪) ninetytwo13 旧)赤坂セントラルマンション 7階 701は、東京メトロ千代田線「乃木坂」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。共有ラウンジやジム、会議室など共有設備が充実しています。室内はタイルカーペット仕様で、設備として個別空調やトイレ、エレベーターも完備されています。23万円の賃料で赤坂エリアに拠点を構えたい方に最適です。



物件概要			
建物名	ninetytwo13 旧)赤坂セントラルマンション		
所在地	東京都港区赤坂9丁目2-13		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	7階
募集フロア	701	引渡状況	
坪数	12.31 坪 (40.69㎡)	坪単価	18,683円
築年月	1972年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ千代田線: 乃木坂駅 徒歩5分 ・東京メトロ千代田線: 赤坂駅 徒歩6分 ・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩11分 ・都営大江戸線: 六本木駅 徒歩11分		

契約条件			
賃料	230,000円	共益費/管理費	20,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考	共有ラウンジやジムスペース、会議室等の設備あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。