

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0206
麴町 徒歩2分	115,000 円 (税抜)	麴町三丁目ハウス 2階 204 (9坪) 麴町三丁目ハウス 2階 204は、東京メトロ有楽町線「麴町」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から至近の好立地で、礼金なし・保証金2ヶ月と初期費用を抑えて入居可能です。9坪のコンパクトな空間は、創業期や個人事務所に最適です。周辺環境も整っており、ビジネスの拠点として利便性が高いエリアの物件です。トイレ、エアコンを完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	麴町三丁目ハウス			
所在地	東京都千代田区麴町3丁目12-1			
階建	地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア	204	引渡状況		
坪数	9坪 (29.75㎡)	坪単価	12,777円	
築年月	1973年5月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩2分 ・東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩5分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	115,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※保険：内容により別途見積りも／鍵交換費用：27,500円 (税込) / 短期違約金：1年未満解約時、賃料1ヵ月分			

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	2021年大規模修繕実施済み	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。