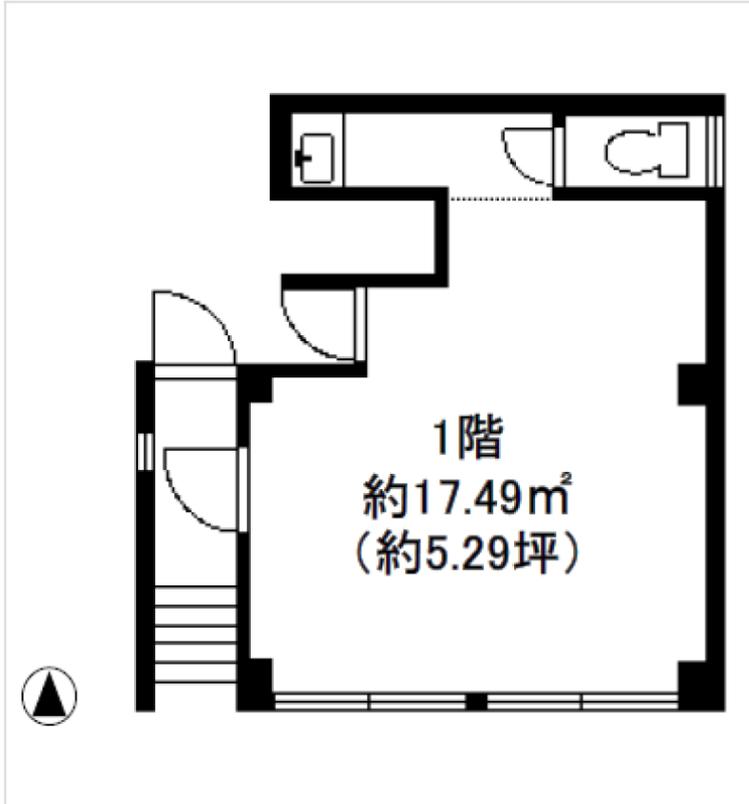


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0201
中野 徒歩6分	120,000 円 (税抜)	ハウスポート中野駅前ビル 1階 (5.29坪) ハウスポート中野駅前ビル1階は、JR中央本線「中野」駅から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内の好立地で、周辺は利便性の高い環境が整っています。約5坪のコンパクトな空間は、創業期の拠点や個人事務所に最適です。室内にはトイレを完備しています。店舗としての利用も相談可能なため、幅広い用途でご検討いただけます。



物件概要			
建物名	ハウスポート中野駅前ビル		
所在地	東京都中野区中野5丁目14-5		
階建	地上4階建	募集階層	1階
募集フロア		引渡状況	
坪数	5.29坪 (17.48㎡)	坪単価	22,684円
築年月	1984年9月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ JR中央本線: 中野駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ東西線: 中野駅 徒歩6分 ・ JR総武・中央緩行線: 中野駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	120,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	264,000円	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定火災保険加入		

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。