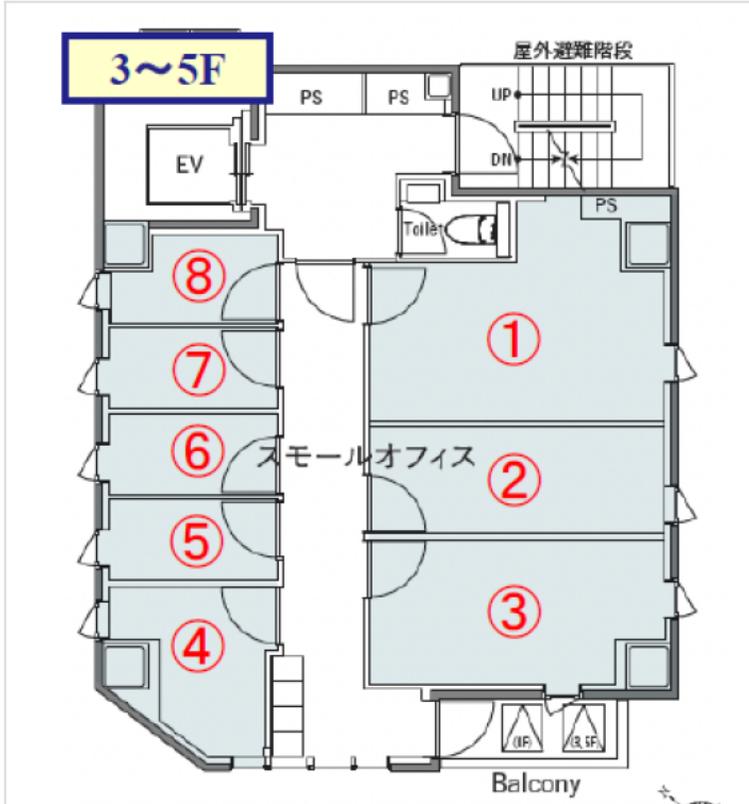


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0169
<b>関内 徒歩2分</b>	<b>50,000 円 (税抜)</b>	<b>SYLA BASHAMICHI 3階 306号室</b> SYLA BASHAMICHI 3階 306号室は、横浜市ブルーライン「関内」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 顔認証オートロック完備の2025年築ビルで、デスク・椅子が設置済みですぐに活動可能です。10階のフリースペースや会議室が...



物件概要			
建物名	SYLA BASHAMICHI		
所在地	神奈川県横浜市中区常盤町5丁目68		
階建	地上10階建	募集階層	3階
募集フロア	306号室	引渡状況	
坪数		坪単価	54,347円
築年月	2025年12月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩2分 ・J R 京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩2分 ・J R 根岸線: 関内駅 徒歩2分 ・横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	50,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年1月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※退去時クリーニング費用、部屋タイプごとに発生/事務手数料: 賃料の1ヶ月分/利用人数の事前申請が必要になります。		

床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	各戸専用ポストあり/エントランスに顔認証オートロック設置/本物件10階にスモールオフィス契約者専用のフリースペースあり/会議室(要予約)が2部屋使用可能※2026年3月以降のサービス開始見込み/共用ゴミ箱あり/電気代・インターネット利用料無料/各戸デスク・椅子設置あり/書斎利用・登記可能。		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。