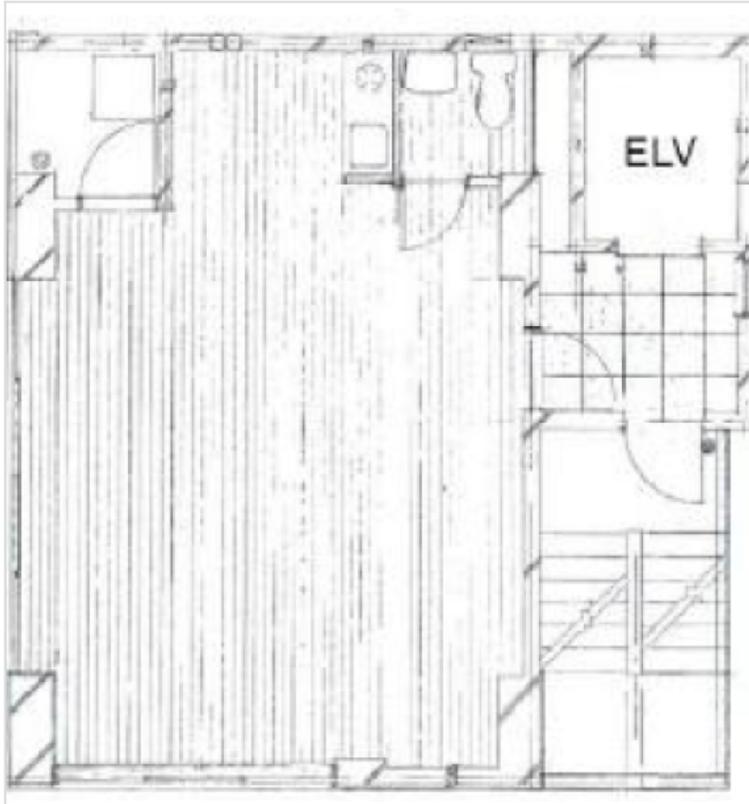


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0163
淡路町 徒歩4分	144,560 円 (税抜)	サトウビル 4階 (11.12坪) サトウビル 4階は、東京メトロ丸ノ内線「淡路町」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約11坪のコンパクトな空間で、スタートアップや少人数の事務所に最適です。個別空調やエレベーターを完備しており、快適なビジネス環境が整っています。複数路線が利用可能な内神田エリアで、利便性を重視する企業様におすすめです。



物件概要			
建物名	サトウビル		
所在地	東京都千代田区内神田1丁目15-12		
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	4階
募集フロア	引渡状況		
坪数	11.12 坪 (36.76㎡)	坪単価	13,000円
築年月	1990年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩4分 ・都営新宿線: 小川町駅 徒歩4分 ・J R 山手線: 神田駅 徒歩5分 ・J R 京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩5分 ・東京メトロ千代田線: 大手町駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	144,560円	共益費/管理費	22,240円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※借家人賠償責任保険加入 要		

床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	光ファイバー: 可/エレベーター不停止あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。