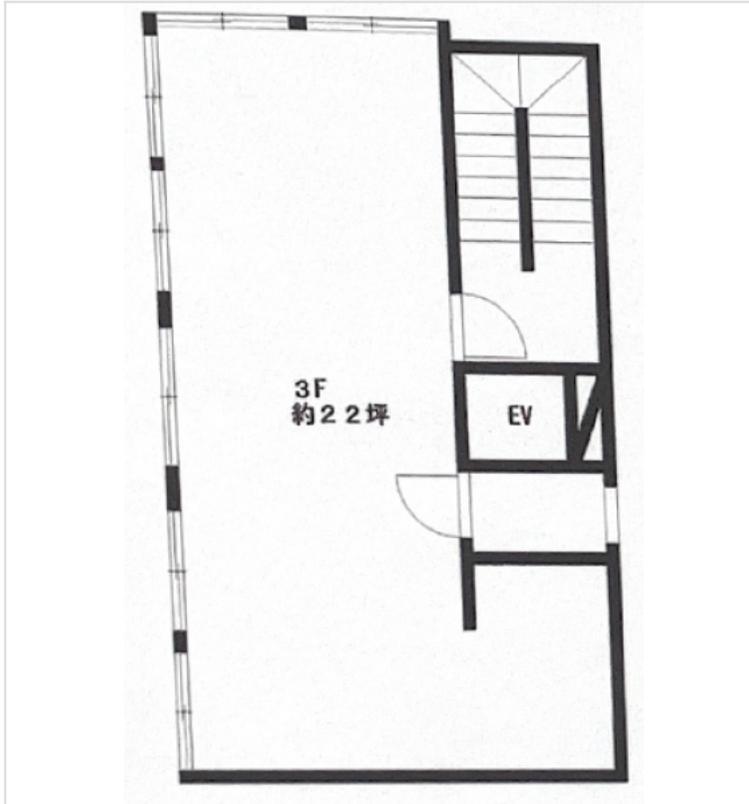


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0161
錦糸町 徒歩5分	440,000 円 (税抜)	ミカドビル 3階 (21.78坪) ミカドビル 3階は、JR総武・中央緩行線「錦糸町」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から徒歩圏内の好立地で、通勤や来客時の利便性に優れています。21.78坪の使いやすい広さで、事務所のほか店舗としての利用も相談可能です。エレベーターが完備されており、日々の移動もスムーズに行えます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	ミカドビル		
所在地	東京都墨田区江東橋3丁目6-10		
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	21.78 坪 (72㎡)	坪単価	20,202円
築年月	1970年2月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・ JR総武・中央緩行線: 錦糸町駅 徒歩5分 ・ JR総武本線: 錦糸町駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 錦糸町駅 徒歩5分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	440,000円	共益費/管理費	確認中		
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金償却	1ヶ月				
契約形態	定期借家契約	期間	3年		
更新・再契約	再契約 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分				
その他費用	※業種相談・中途解約時は保証金の50%解約/保険等: 要				

床仕様	トイレ	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。