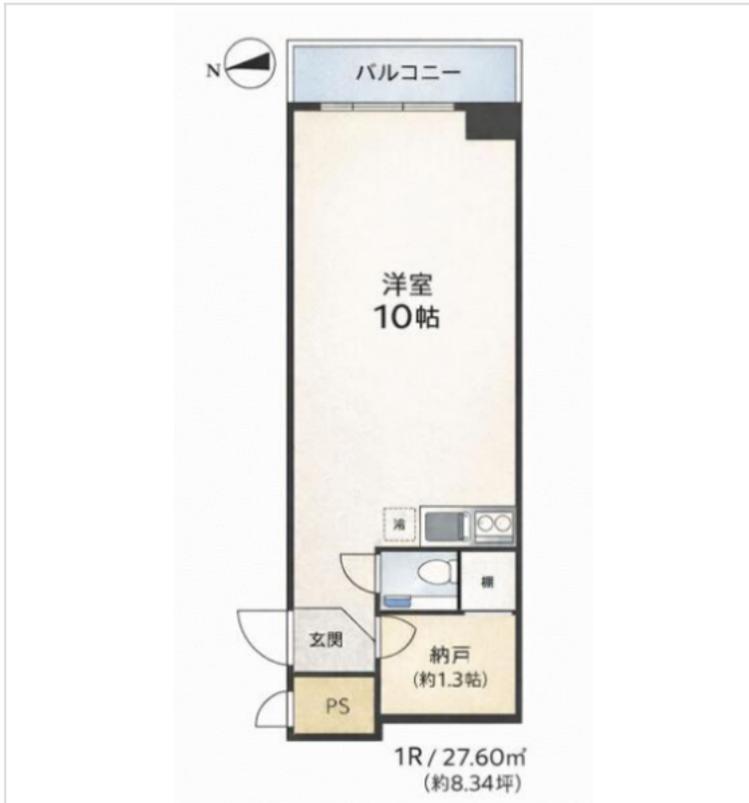


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0152
池袋 徒歩5分	170,500 円 (税抜)	ライオンズマンション東池袋第3 10階 1006 (8.35坪) ライオンズマンション東池袋第3 10階 1006は、東京メトロ副都心線「池袋」から徒歩5分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 駅から徒歩5分とアクセスが良く、夜間オートロック完備でセキュリティ面も安心です。エアコンやトイレ、エレベーターが備わって...



物件概要			
建物名	ライオンズマンション東池袋第3		
所在地	東京都豊島区東池袋1丁目31-13		
階建	地上13階建	募集階層	10階
募集フロア	1006	引渡状況	
坪数	8.35 坪 (27.6㎡)	坪単価	20,419円
築年月	1982年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ副都心線: 池袋駅 徒歩5分 ・東京メトロ丸ノ内線: 池袋駅 徒歩5分 ・JR埼京線: 池袋駅 徒歩5分 ・JR山手線: 池袋駅 徒歩5分 ・東京メトロ有楽町線: 池袋駅 徒歩5分		

契約条件			
賃料	170,500円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※保険等: 加入要/24時間サポート代: 16,500円/契約事務手数料: 16,500円/鍵交換費用: 22,000円		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	夜間オートロック (日・祝日は終日) / 光ファイバー		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。