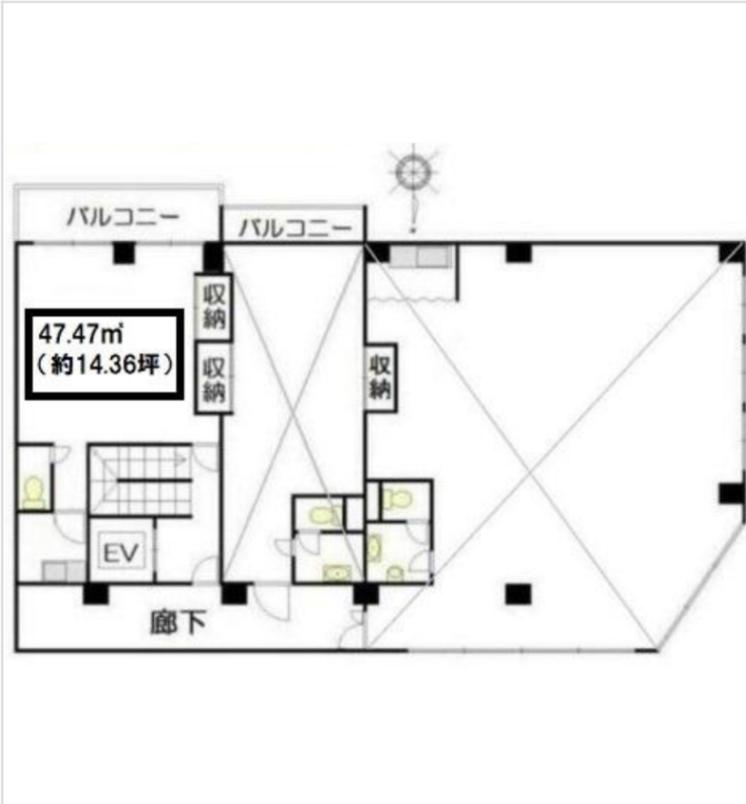


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0143
池袋 徒歩7分	157,900 円 (税抜)	英ビル3階301号室 (14.36坪) 英ビル3階301号室は、JR山手線「池袋駅」から徒歩7分のコンパクトオフィス・賃事務所です。室内には個別空調や専用トイレを完備しており、快適な執務環境が整っています。エレベーター付きで、3階への移動もスムーズです。池袋エリアの利便性を活かせる好立地ながら、落ち着いた仕事に取り組みやすい空間が魅力です。南池袋エリアでビジネスをスタートさ...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	英ビル		
所在地	東京都豊島区南池袋2丁目12-5		
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア	301号室	引渡状況	
坪数	14.36坪 (47.47㎡)	坪単価	10,995円
築年月	1969年12月	耐震	
構造	その他 ※確認中となります。		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 東京メトロ有楽町線: 東池袋駅 徒歩5分 JR山手線: 池袋駅 徒歩7分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	157,900円	共益費/管理費	50,260円		
保証金/敷金	1,436,000円	礼金	2ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	更新				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※看板使用料11,000円(税込み) 看板保証金110,000円(税込み) / 冷暖房機保守料11,000円(税込み) / 駐車料金契約時55,000円/ 保険加入...				

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。