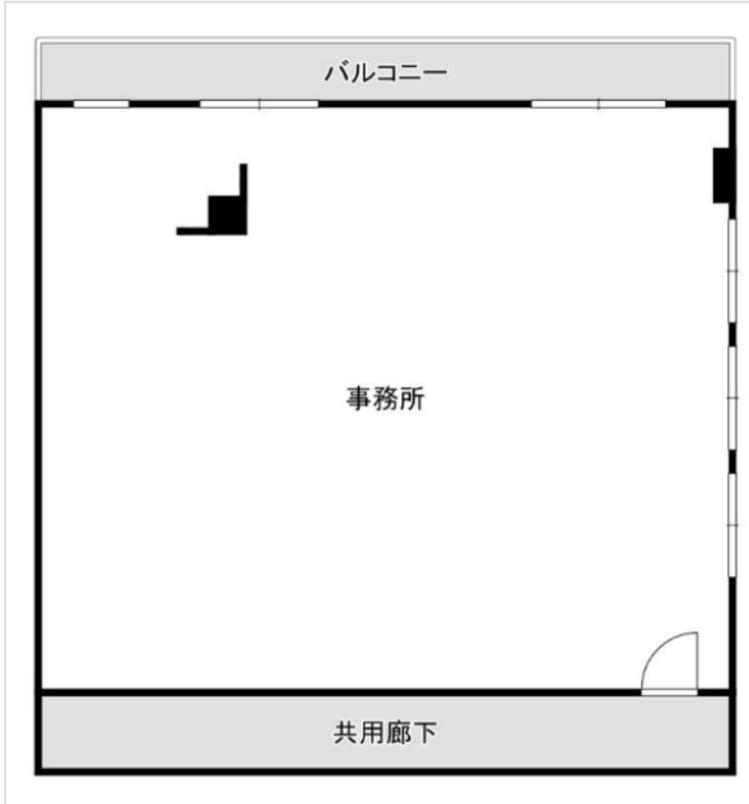


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0128
江戸川橋 徒歩6分	110,000 円 (税抜)	SKビル 4階 401号室 (12.15坪) SKビル 4階 401号室は、東京メトロ有楽町線「江戸川橋」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。12.15坪のコンパクトな広さで、創業期や少人数の事務所に最適です。トイレやエアコンも完備されています。定期借家契約ですが、再契約の相談も可能です。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	SKビル		
所在地	東京都新宿区山吹町344-6		
階建	地上4階建	募集階層	4階
募集フロア	401号室	引渡状況	
坪数	12.15 坪 (40.17㎡)	坪単価	9,053円
築年月	1967年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ有楽町線: 江戸川橋駅 徒歩6分 ・東京メトロ東西線: 神楽坂駅 徒歩10分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	110,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	再契約 ※再契約相談可能		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.25ヶ月
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※電気代・水道代は相談の上決定/解約予告2ヶ月/損害保険: 19,000円/2年		

床仕様		トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。