

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>貸事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0121
<b>原宿 徒歩1分</b>	<b>272,727 円</b> (税抜)	<b>コープオリンピア 2階 211号室 (17坪)</b> コープオリンピア 2階 211号室は、J R山手線「原宿」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅からすぐの好立地で、通勤や来客時の利便性が非常に優れています。トイレやエアコン、エレベーターなどの設備が整っており、快適なビジネス環境が整っています。創業期の事業者様や、実用性を重視する方に最適です。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	コープオリンピア		
所在地	東京都渋谷区神宮前 6 丁目 35-3		
階建	地上11階建	募集階層	2階
募集フロア	211号室	引渡状況	
坪数	17 坪 (56.19㎡)	坪単価	16,042円
築年月	1965 年 3 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ J R山手線: 原宿駅 徒歩1分</li> <li>・ 東京メトロ副都心線: 明治神宮前駅 徒歩1分</li> <li>・ 東京メトロ千代田線: 明治神宮前駅 徒歩1分</li> </ul>		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	272,727円	共益費/管理費	49,640円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	※再契約応相談、再契約の際には要再契約手数料		
更新料		更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険料：要加入		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。