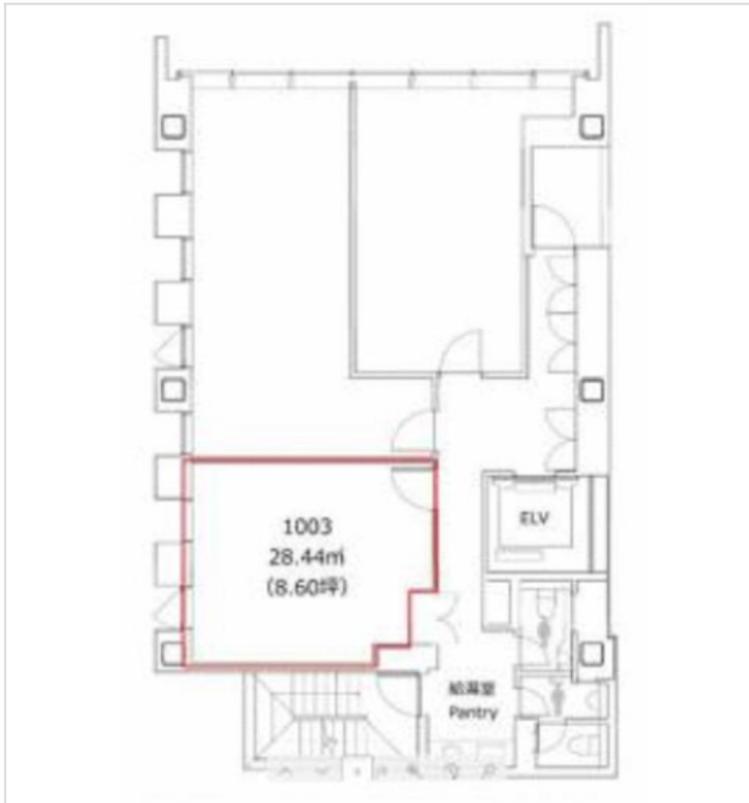


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0120
渋谷 徒歩7分	344,000 円 (税抜)	SD25ビル 10階 1003号室 (8.6坪) SD25ビル 10階 1003号室は、JR山手線「渋谷」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。2017年築の築浅物件で、室内はOAフロア仕様となっており、配線もスムーズに行えます。個別空調やエレベーター、トイレなど、快適なビジネス環境が整っています。10坪未満のコンパクトな広さは、スタートアップや少人数の事務所に最適です。



物件概要			
建物名	SD25ビル		
所在地	東京都渋谷区渋谷2丁目9-8		
階建	地上10階建	募集階層	10階
募集フロア	1003号室	引渡状況	
坪数	8.6坪 (28.42㎡)	坪単価	40,000円
築年月	2017年4月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> ・JR山手線: 渋谷駅 徒歩7分 ・東京メトロ銀座線: 表参道駅 徒歩8分 ・東京メトロ半蔵門線: 表参道駅 徒歩8分 		

契約条件			
賃料	344,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	相談
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※定期借家相談		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット (OAフロア)			ビル設備の備考	エントランス開放時間7:00~20:00		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。