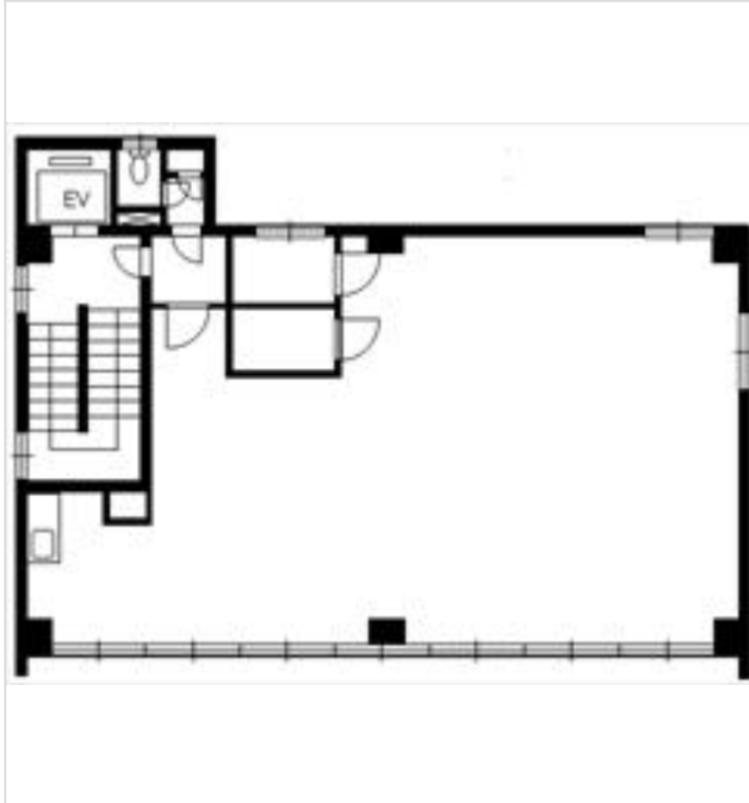


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0097
神田 徒歩1分	437,850 円 (税抜)	高遠ビル 3階 (29.19坪) 高遠ビル3階は、JR山手線「神田」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から至近の好立地で、日々の通勤や営業活動に非常に便利です。個別空調やエレベーター、トイレを完備しており、快適な環境が整っています。29坪ほどの広さで、スタートアップやベンチャー企業にも最適です。



物件概要			
建物名	高遠ビル		
所在地	東京都千代田区神田鍛冶町3丁目3-3		
階建	地下1階 地上6階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	29.19 坪 (96.49㎡)	坪単価	15,000円
築年月	1970年12月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ JR山手線: 神田駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	437,850円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	相談		
契約形態	定期借家契約	期間	
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約期間: 2028年10月末迄 / 火災保険加入要		

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。