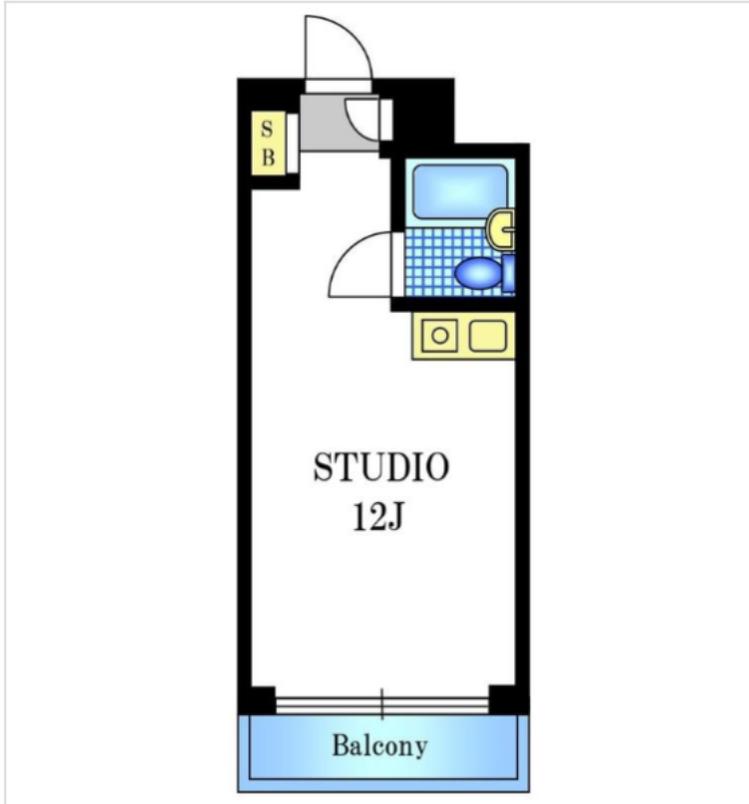


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0093
高島町 徒歩3分	65,000 円 (税抜)	ストックビル高島 3階 305号室 (7.57坪) ストックビル高島 3階 305号室は、横浜市ブルーライン「高島町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や移動に便利な好立地です。約7.57坪のコンパクトな室内は、スタートアップや少人数の事務所に最適です。外観はタイル貼りで、トイレやエレベーターも完備されています。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	外観タイル貼り	

物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	ストックビル高島		
所在地	神奈川県横浜市西区戸部本町39-8		
階建	地上7階建	募集階層	3階
募集フロア	305号室	引渡状況	
坪数	7.57 坪 (25.02㎡)	坪単価	8,586円
築年月	1983年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・横浜市ブルーライン: 高島町駅 徒歩3分 ・京急本線: 戸部駅 徒歩3分		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	65,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年4月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※家財保険料: 20,000円〜 / 鍵交換費用: 18,000円〜 (任意) / 短期解約違約金有: 半年の解約で月額総支払額の2ヶ月、1年未満の解約で1ヶ月、2年未...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。