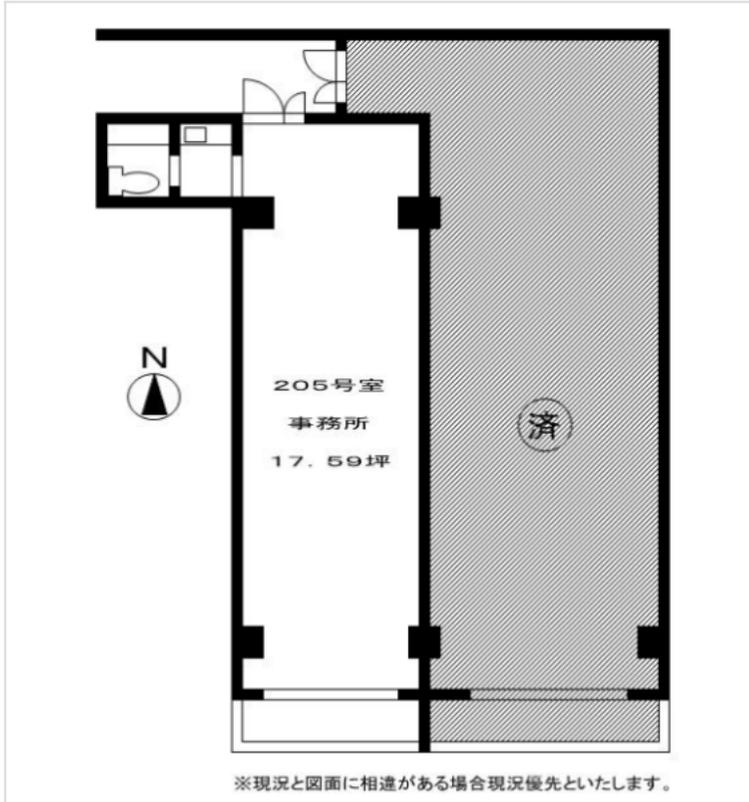


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0086
<b>新御徒町 徒歩4分</b>	<b>170,000 円</b> (税抜)	<b>リーラ仲御徒町 2階 205号室 (17.59坪)</b> リーラ仲御徒町 2階 205号室は、都営大江戸線「新御徒町」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩圏内で、通勤や外出に便利な好立地です。室内には専用のトイレとエアコンが完備されており、快適な業務環境が整っています。17.59坪と使い勝手の良いサイズで、スタートアップにも最適です。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	リーラ仲御徒町		
所在地	東京都台東区元浅草 3丁目3-5		
階建	地上11階建	募集階層	2階
募集フロア	205号室	引渡状況	
坪数	17.59 坪 (58.14㎡)	坪単価	9,664円
築年月	1994年2月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・都営大江戸線: 新御徒町駅 徒歩4分 ・つくばエクスプレス: 新御徒町駅 徒歩4分 ・東京メトロ銀座線: 田原町駅 徒歩9分		

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	170,000円	共益費/管理費	30,000円
保証金/敷金	1,020,000円	礼金	確認中
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。