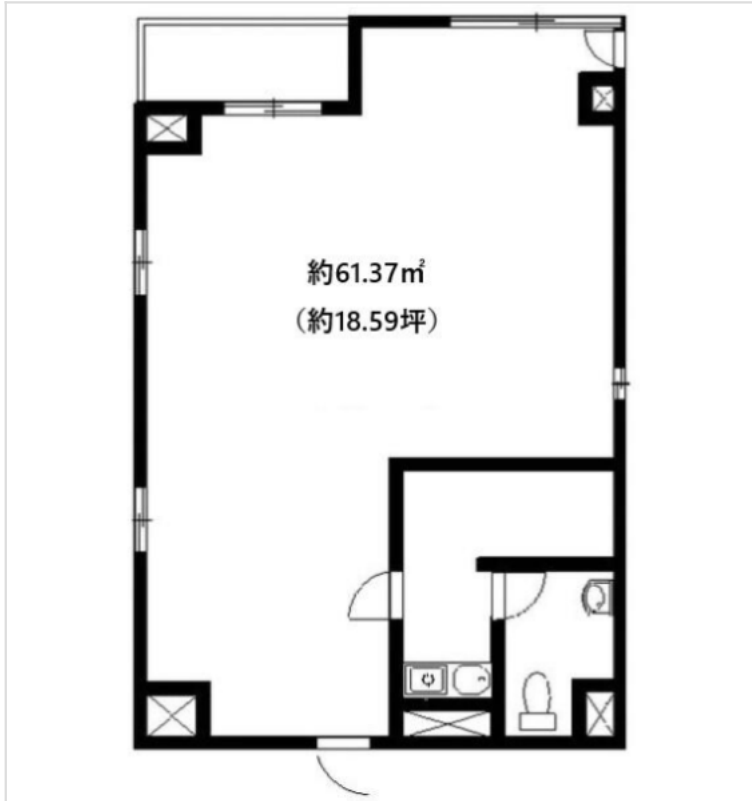


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0085
<b>浅草 徒歩2分</b>	<b>240,909 円</b> (税抜)	<b>元大ビルディング 3階 (18.56坪)</b> 元大ビルディング 3階は、東京メトロ銀座線「浅草」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分と近く、多方面へのアクセスが良好です。約18坪の室内は使い勝手の良い広さで、様々なレイアウトに対応可能。礼金0ヶ月のため、初期費用を抑えて移転・開設したい方に最適です。トイレ、エレベーターも完備しております。



物件概要			
建物名	元大ビルディング		
所在地	東京都台東区花川戸1丁目10-13		
階建	地上9階建	募集階層	3階
募集フロア			引渡状況
坪数	18.56 坪 (61.37㎡)	坪単価	12,980円
築年月	1989 年 6 月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京メトロ銀座線: 浅草駅 徒歩2分</li> <li>・東武伊勢崎線: 浅草駅 徒歩4分</li> <li>・都営浅草線: 浅草駅 徒歩5分</li> <li>・つくばエクスプレス: 浅草駅 徒歩10分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	240,909円	共益費/管理費	15,000円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1.25ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換代: 借主負担 / 火災保険料: 19,000円~/2年		

床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【宅建取引免許】国土交通大臣(1)第11096号【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。