

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>貸事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12602-0084
<b>稲荷町 徒歩3分</b>	<b>68,000 円 (税抜)</b>	<b>三国第2ビル 2階 (8坪)</b> 三国第2ビル 2階は、東京メトロ銀座線「稲荷町」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩圏内で、月額賃料を抑えて拠点を持っているのが大きな魅力。約8坪のコンパクトな空間は、少人数での起業や支店利用に最適です。礼金0ヶ月で初期費用を軽減できる点も嬉しいポイントです。トイレ、エアコンを完備しています。



物件概要			
建物名	三国第2ビル		
所在地	東京都台東区東上野 6丁目10-5		
階建	地上5階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	8坪 (26.44㎡)	坪単価	8,500円
築年月	1971年 4月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 稲荷町駅 徒歩3分 ・JR高崎線: 上野駅 徒歩7分 ・JR京浜東北・根岸線: 上野駅 徒歩7分 ・JR山手線: 上野駅 徒歩7分 ・都営大江戸線: 新御徒町駅 徒歩9分		

契約条件			
賃料	68,000円	共益費/管理費	3,000円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	・水道料 1,000円 (月) ※保険等: 要		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。