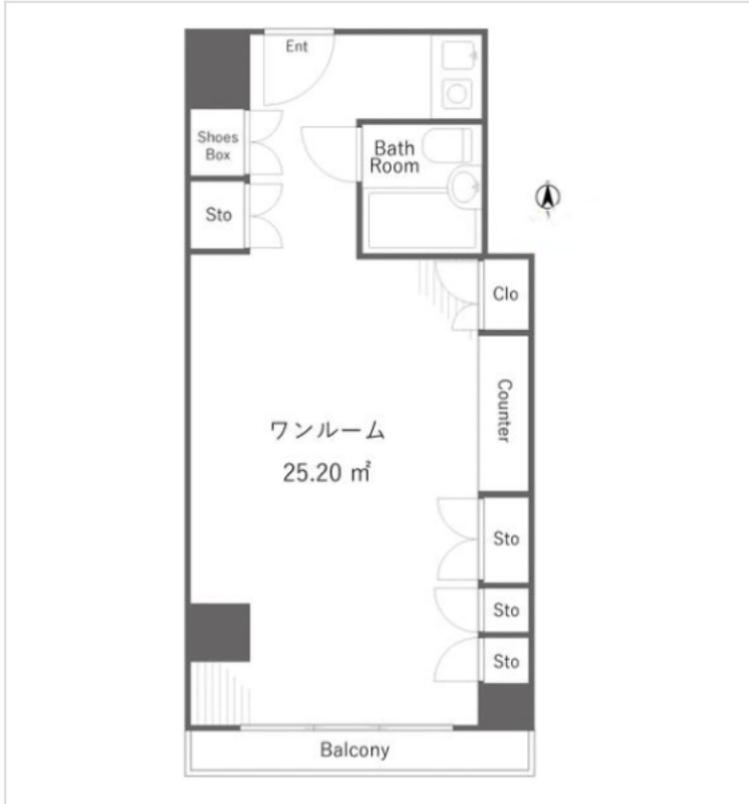


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0080
南新宿 徒歩3分	98,000 円 (税抜)	ニューステイトメナー 12階 1226号室 (7.62坪) ニューステイトメナー 12階 1226号室は、小田急小田原線「南新宿」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩3分の好立地で、通勤利便性が高いのが魅力です。約7坪のコンパクトな空間は、創業期やフリーランスの方に最適でしょう。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	ニューステイトメナー		
所在地	東京都渋谷区代々木2丁目23-1		
階建	地上14階建	募集階層	12階
募集フロア	1226号室	引渡状況	
坪数	7.62 坪 (25.2m ²)	坪単価	12,860円
築年月	1976年5月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 小田急小田原線: 南新宿駅 徒歩3分 J R 山手線: 新宿駅 徒歩5分 J R 山手線: 代々木駅 徒歩5分 		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	98,000円	共益費/管理費	12,000円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※指定火災保険加入		

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考	コインランドリー (1階) / バイク置き場		



ちいきぼオフィス
<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。