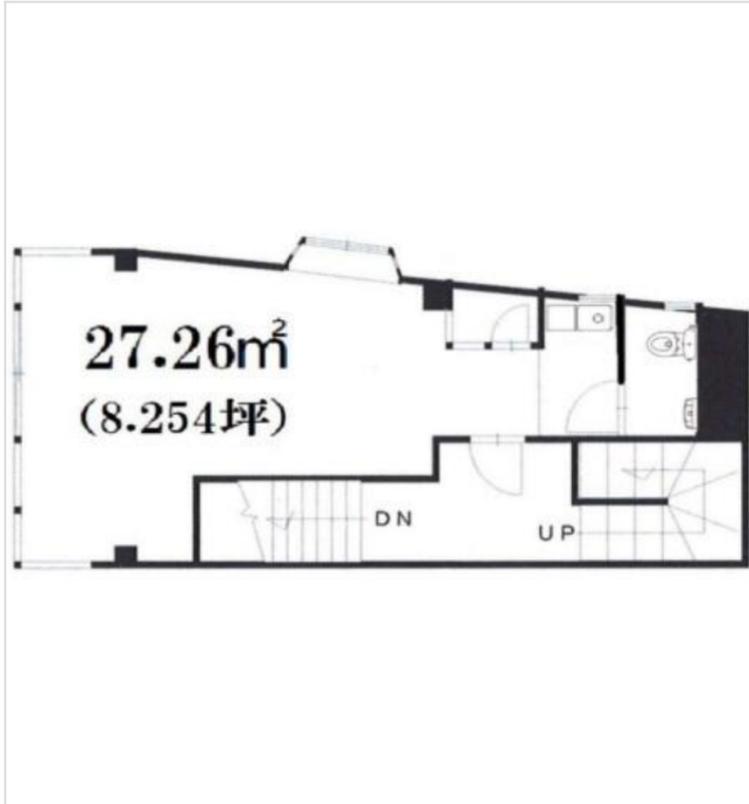


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12602-0056
反町 徒歩3分	86,364 円 (税抜)	野村ビル 2階 (8.25坪) 野村ビル 2階は、東急東横線「反町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から徒歩3分というアクセスの良さが魅力です。約8坪のコンパクトな空間は、創業期の個人事業主様やスタートアップに最適です。1986年築で、トイレ設備も完備されています。初期費用を抑えて横浜エリアで拠点を構えたい方に適しています。



物件概要			
建物名	野村ビル		
所在地	神奈川県横浜市神奈川区反町2丁目15-10		
階建	地上5階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	8.25 坪 (27.26㎡)	坪単価	10,468円
築年月	1986年4月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 東急東横線: 反町駅 徒歩3分		

契約条件			
賃料	86,364円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	500,000円	礼金	2ヶ月
保証金償却	20% ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年3月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。